



GEMEINDE WÜRENLOS

**Einladung zur
Ortsbürgergemeindeversammlung**

**Donnerstag, 9. Juni 2016
20.00 Uhr
Gmeindschäller**

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Es freut uns, Sie zur "Sommer-Gmeind" 2016 einladen zu dürfen. Wir danken Ihnen für das Interesse am Ortsbürgergeschehen und für Ihre aktive Teilnahme.

Im Anschluss an die Versammlung laden wir Sie zu einem Imbiss ein.

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Dezember 2015
2. Rechenschaftsbericht 2015
3. Rechnung 2015
4. Baurecht auf Parzelle 4883 an Einwohnergemeinde Würenlos für Sportplatz "Tägerhard"
5. Verschiedenes

Würenlos, 9. Mai 2016

GEMEINDERAT WÜRENLOS

Hinweise

- Die Akten zu den traktandierten Sachgeschäften der Ortsbürgergemeindeversammlung liegen in der Zeit vom 27. Mai - 9. Juni 2016 während der ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.
- Falls Sie detaillierte Auskünfte zu den Traktanden wünschen, wenden Sie sich bitte **vor** der Gemeindeversammlung an ein Mitglied des Gemeinderates, die Gemeindekanzlei oder die Finanzverwaltung. Sie tragen damit zur speditiven Abwicklung der Geschäfte bei. Besten Dank.

Traktandum 1

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Dezember 2015

Der Gemeinderat hat das Protokoll der Versammlung vom 10. Dezember 2015 eingesehen und als in Ordnung befunden. Das Protokoll lag mit den übrigen Versammlungsakten während der Auflagefrist in der Gemeindekanzlei auf. Es kann jederzeit auch im Internet unter www.wuerenlos.ch abgerufen werden.

Die Prüfung des Protokolls obliegt gemäss § 12 Abs. 2 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden in Verbindung mit § 12 lit. a der Gemeindeordnung der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde. Die Finanzkommission hat das Protokoll geprüft. Sie bestätigt, dass dieses dem Verlauf der Versammlung entspricht.

Der Gemeinderat verzichtet darauf, im Traktandenbericht weiterhin eine Kurzfassung des Protokolls abzudrucken. Die Gesamtfassung ist im Internet verfügbar und sie liegt während der Auflagefrist öffentlich auf. Auf Wunsch kann bei der Gemeindekanzlei auch ein Ausdruck bestellt werden.

Antrag:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 10. Dezember 2015 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Rechenschaftsbericht 2015

Der Gemeinderat hat über die Tätigkeit von Behörden und Verwaltung alljährlich schriftlich oder mündlich Rechenschaft abzulegen. Der Ortsbürgergemeindeversammlung obliegt gemäss § 7 Abs. 2 lit. b Ortsbürgergemeindegesezt die Entgegennahme des Rechenschaftsberichtes und die Beschlussfassung darüber.

Der Rechenschaftsbericht informiert über die Tätigkeit des Gemeinderates und des Forstbetriebs Wettingen im vergangenen Jahr. Er enthält interessante Daten über die Ortsbürgergemeinde. Für allfällige Fragen stehen die Gemeinderäte oder die Abteilungsleiter der Gemeindeverwaltung gerne zur Verfügung.

Holznutzung (Vorjahresergebnisse in Klammer)

In den Waldungen der Ortsbürgergemeinde Würenlos wurden im Berichtsjahr insgesamt 1'024 m³ / 93 % (Vorjahr 1'091 m³ / 100 %) Holz aufgerüstet. Der Hiebsatz beträgt 1'100 m³ gemäss Betriebsplan vom Herbst 2007.

Davon entfallen auf Stammrundholz total 549 m³ (615 m³).

Baumart	2015	2014
Ahorn	0 m ³	0 m ³
Buchen	27 m ³	34 m ³
Eichen	20 m ³	13 m ³
Erlen	0 m ³	0 m ³
Eschen	18 m ³	17 m ³
Fichten / Tannen	415 m ³	400 m ³
Föhren	64 m ³	151 m ³
Lärchen	5 m ³	0 m ³
Kirschbaum	0 m ³	0 m ³
Linde	0 m ³	0 m ³
Nussbaum	0 m ³	0 m ³
Weymouthföhren	0 m ³	0 m ³

Brennholz ab Waldstrasse wurden 152 Ster (150 Ster) und Industrieholz 96 Ster (157 Ster) abgeführt. Für Hackschnitzelholz wurden 270 m³ (290 m³) auf-

gerüstet. Aus Zwangsnutzungen fielen im Berichtsjahr total 120 m³ / 11,72 % (16 m³ / 1,47 %) Holz an. Hauptursache war Käferbefall.

Kulturen und Pflegemassnahmen

Insgesamt wurden im Berichtsjahr 9,91 ha (5,34 ha) Jungwald gepflegt. Auf 3 (2) Jungwaldflächen von insgesamt 1,13 ha (1,31 ha) wurden die Zukunftsbäume wertgeastet. Für die Jungwaldpflege werden von Bund und Kanton bestimmte Beiträge entrichtet. Die Beiträge wurden gemäss Vereinbarung von 2015 über Pflege und Verjüngung des Waldes im Berichtsjahr ausbezahlt. Im Buechwald wurden nach dem Holzschlag ca. 4,50 ha gepflegt mit dem Ziel Dauerwald. Insbesondere wurde die Eibe gefördert, die sich dort natürlich verjüngt hat. Im Tägerhardwald wurde entlang der Autobahn die Verjüngung weiter geführt. Pflanzungen fanden nur in der Niederhaltezone entlang der Eisenbahn statt, welche als Christbaumkultur dient.

Borkenkäferbekämpfung

Im Berichtsjahr wurden im Gemeinde- und Privatwald insgesamt 5 (7) Fallen aufgestellt. 4 (5) Fallen wurden mit dem Lockstoff für den "Buchdrucker" und 1 (2) Fallen mit dem Lockstoff für den "Kupferstecher" ausgerüstet. Gefangen werden konnten 16'700 (12'000) "Buchdrucker" und 32'700 (294'600) "Kupferstecher". Das Fangergebnis liegt deutlich unter dem des Vorjahres. Der Hauptgrund liegt darin, dass die klimatischen Bedingungen für den Borkenkäfer bis im Juni schlecht waren. Der Juli und August hingegen waren ideal für die Entwicklung des Käfers.

Während der Sommermonate wurden regelmässig die Nadelholzbestände im Ortsbürger- und Privatwald bezüglich Borkenkäferbefall kontrolliert.

Wegunterhalt

Es wurden die permanenten Unterhaltsarbeiten, wie Schächte und Abläufe putzen, Wegränder mulchen sowie das Laub abblasen im Herbst, durchgeführt.

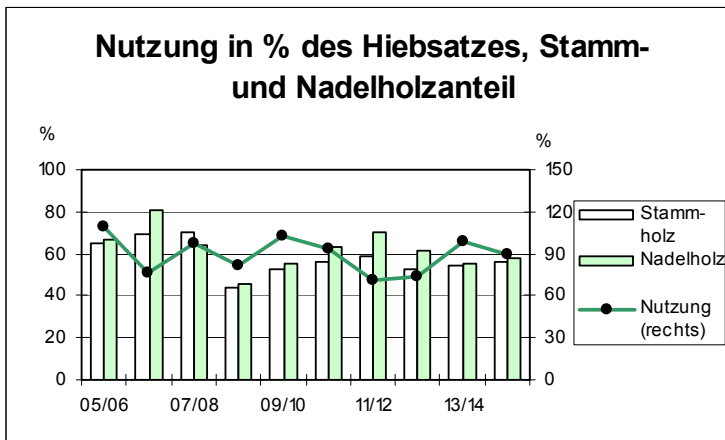
Die Waldwege, welche durch den Bau des Pumpwerkes "Tägerhardwald" beschädigt worden sind, werden im 2016 saniert.

Dienstleistungen für Dritte

Im Berichtsjahr konnten aussergewöhnlich viele Arbeiten für Dritte ausgeführt werden.

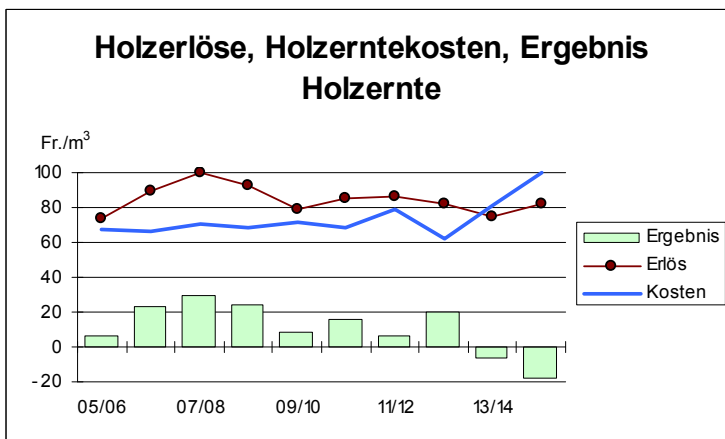
Entwicklung wichtiger Kennzahlen der Waldbewirtschaftung in Würenlos

Die folgenden Grafiken zeigen die Entwicklung wichtiger Kennzahlen innerhalb der vergangenen 10 Abrechnungsperioden (ab 2007 Forstbar.04).



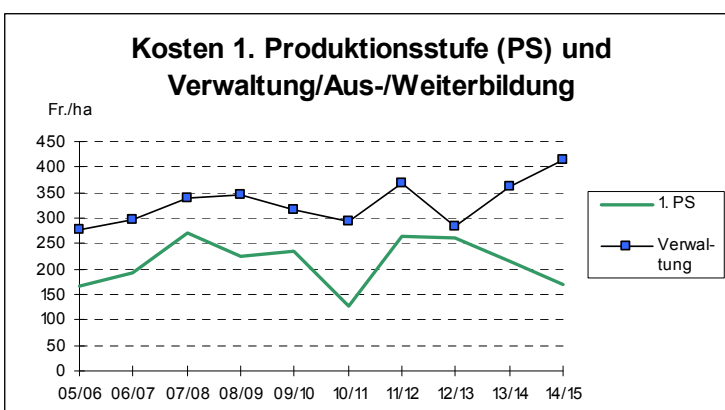
Interpretation:

Innerhalb des Betrachtungszeitraums wurden durchschnittlich 89% des jeweiligen Hiebsatzes genutzt.



Interpretation:

2014/15 lagen die Holzerlöse 11% höher als in der Vorperiode, die Holzerntekosten 24% (Streunutzungen). Dies bewirkte ein noch ungünstigeres Holzernteergebnis als 2013/14.



Interpretation:

Während die Kosten der 1. Produktionsstufe 2015 auf 80% des Mittelwertes des Betrachtungszeitraums sanken, stiegen die Verwaltungskosten auf 126% (ab 2007 Aus-/Weiterbildung in der Kennzahl "Verwaltung" enthalten).

2. Forsthaus "Tägerhard"

Statistik	2015	2014	2013
Vermietungen insgesamt	138	118	124
davon an Einwohner von Würenlos	75	82	90
davon an Auswärtige	63	36	34

3. Ortsbürgerverwaltung

Die Forstkommision bearbeitete im Berichtsjahr an 2 (2) Sitzung(en) verschiedene Geschäfte, welche im Zusammenhang mit der Forstverwaltung stehen.

Am Waldarbeitstag wurden wie üblich die vorgesehenen Holzschläge besichtigt und der Zustand des Waldes geprüft.

An 2 (2) Sitzungen befasste sich die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hauptsächlich mit dem Rechnungsabschluss 2014 und mit dem Budget 2016.

Antrag:

Der Rechenschaftsbericht 2015 sei zu genehmigen.

Traktandum 3

Rechnung 2015

Der Gemeinderat hat von den Ergebnissen 2015 der Ortsbürger- und Forstrechnung sowie von der Bilanz und der Artengliederung Kenntnis genommen. Die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hat die Rechnungen geprüft.

Es wird auf die Erläuterungen und auf die Zusammenstellungen im Anhang dieser Broschüre sowie auf die mündlichen Erläuterungen an der Versammlung verwiesen.

Antrag:

Die Rechnung 2015 sei zu genehmigen.

Traktandum 4

Baurecht auf Parzelle 4883 an Einwohnergemeinde Würenlos für Sportanlage "Tägerhard"

Ausgangslage

Die Einwohnergemeindeversammlung vom 8. Dezember 2015 genehmigte einen Verpflichtungskredit von Fr. 1'257'000.00 für den Bau eines Naturrasensportplatzes im Gebiet "Tägerhard". Dieser soll auf der Ortsbürgerparzelle 4883 realisiert werden. Dieses Grundstück befindet sich in der "Spezialzone Sportanlagen Tägerhard".

Der Platz mit einer Spielfeldabmessung von 105 m x 68 m ist für Verbands-spiele ausgelegt. Die Platzgrösse inkl. des Sicherheitsbereiches rund um das Spielfeld von 3 m bzw. 5 m und dem vorgesehenen Erdwall beträgt ca. 13'250 m². Der Platz ist mit Beleuchtungsanlage, Bewässerungsanlage und Ballfängen ausgestattet.



Die Erschliessung des Sportplatzes erfolgt von der Industriestrasse her. Der Fussweg führt zwischen dem geplanten Sportplatz und dem Tennisplatz HUBA Control AG in den hinteren Bereich der Parzelle. Es sind 40 Velo-abstellplätze im Projekt berücksichtigt. Mit der Huba Control AG wurde die Nutzung von 25 Autoparkplätzen vereinbart.

Die Haupterschliessung samt Strom, Wasser und Kanalisation erfolgt über die neue Erschliessungstrasse im Gewerbegebiet "Tägerhard". Sämtliche Kosten hierfür sind im Verpflichtungskredit für die Erschliessung des Gewerbegebiets "Tägerhard" (bewilligt am 8. Dezember 2015) bereits enthalten. Auch der neue Fussweg ist Bestandteil des Erschliessungsprojekts und die Kosten sind ebenfalls eingerechnet.

Eigentumsverhältnisse

Der neue Sportplatz wird auf der Parzelle 4883 der Ortsbürgergemeinde Würenlos gebaut. Die gesamte Parzelle befindet sich in der Spezialzone "Sportanlagen Tägerhard", welche gemäss § 20b Bau- und Nutzungsordnung ausschliesslich für den Bau und Betrieb von Spiel- und Sportanlagen vorgesehen ist. Zulässig sind hier die Erstellung von Spielflächen (Natur- und Kunstrasen), ein Reitplatz sowie Bauten und Anlagen, die in direktem Zusammenhang mit der Nutzung dieser Plätze stehen (z. B. Ballfanggitter, Zäune, Beleuchtung, Flutlicht, Sitzbänke, Sitzstufen usw.). Gebäude (Hochbauten, Klein- und Anbauten) sind nicht zulässig.

In der Vergangenheit hat die Ortsbürgergemeindeversammlung in Diskussionen wiederholt die Bereitschaft signalisiert, das benötigte Land für eine Sportanlage im Baurecht zur Verfügung zu stellen.

Für den Bau des Sportplatzes soll die Ortsbürgergemeinde der Einwohnergemeinde die Fläche von ca. 13'250 m², welche für den Bau des neuen Rasensportplatzes benötigt wird, im Baurecht zur Verfügung stellen. Auf dem Grundstück entsteht ein Rasensportplatz, Ballfänge, Beleuchtungs- und Bewässerungsanlagen sowie ein begrünter Erdwall, durch welchen erhebliche Kosten beim Bau eingespart werden können.

Umfang des Baurechts

Anlässlich einer gemeinsamen Sitzung von Gemeinderat, Finanzkommission Ortsbürgergemeinde und der Forstkommission im April 2016 wurde über die Bedingungen für das Baurecht diskutiert. Man einigte sich dabei auf die folgenden Eckwerte für den Baurechtsvertrag und für die Berechnung des Baurechtszinses:

1. Das Baurecht ist auf 30 Jahre befristet.
2. Es wird seitens der Ortsbürgergemeinde keine Heimfallentschädigung gewährleistet.
3. Als Preisbasis für den Baurechtszins wird der Landwert für Landwirtschaftsland von Fr. 10.00 pro Quadratmeter eingesetzt.

Dieser Preis rechtfertigt sich einerseits dadurch, dass sich die Parzelle in der Spezialzone Sportanlagen Tägerhard befindet und bei Nichtrealisierung eines Sportplatzes die Fläche lediglich als Landwirtschaftsland genutzt werden kann, andererseits wird der Platz durch Würenloser Vereine genutzt. Weiter verbleibt das Land langfristig im Eigentum der Ortsbürgergemeinde, welche wiederum von einer künftigen Richtplanänderung und damit von einer allfälligen Wertsteigerung profitieren würde.

4. Der Erschliessungskostenanteil der Ortsbürgergemeinde von ca. Fr. 900'000.00 wird anteilmässig auf den Quadratmeterpreis der Flächen von Parzelle 937 und 4883 (soweit letztere in der Spezialzone Sportanlagen Tägerhard liegt) abzüglich der Flächen der Erschliessungsanlagen aufgerechnet.
5. Der Quadratmeterpreis mit aufgerechneten Erschliessungskosten wird mit dem jeweils gültigen hypothekarischen Referenzzinssatz (Stand Juni 2016: 1,75 %) verzinst (= Baurechtszins).
6. Der Baurechtszins ist jährlich zu überprüfen und gegebenenfalls, d. h. bei einem veränderten Referenzzinssatz, anzupassen.

Baurechtszins

Für die Berechnung des Baurechtszinses pro Quadratmeter ergibt sich aus oben erwähnten Vorgaben folgende Formel:

$$(Landpreis Fr. 10.00/m^2 + Anteil Erschliessungskosten pro m^2) \times \text{gültiger Referenzzinssatz} = Baurechtszins/m^2$$

Aktuell liegt der Referenzzinssatz bei 1,75 % (Stand Juni 2016).

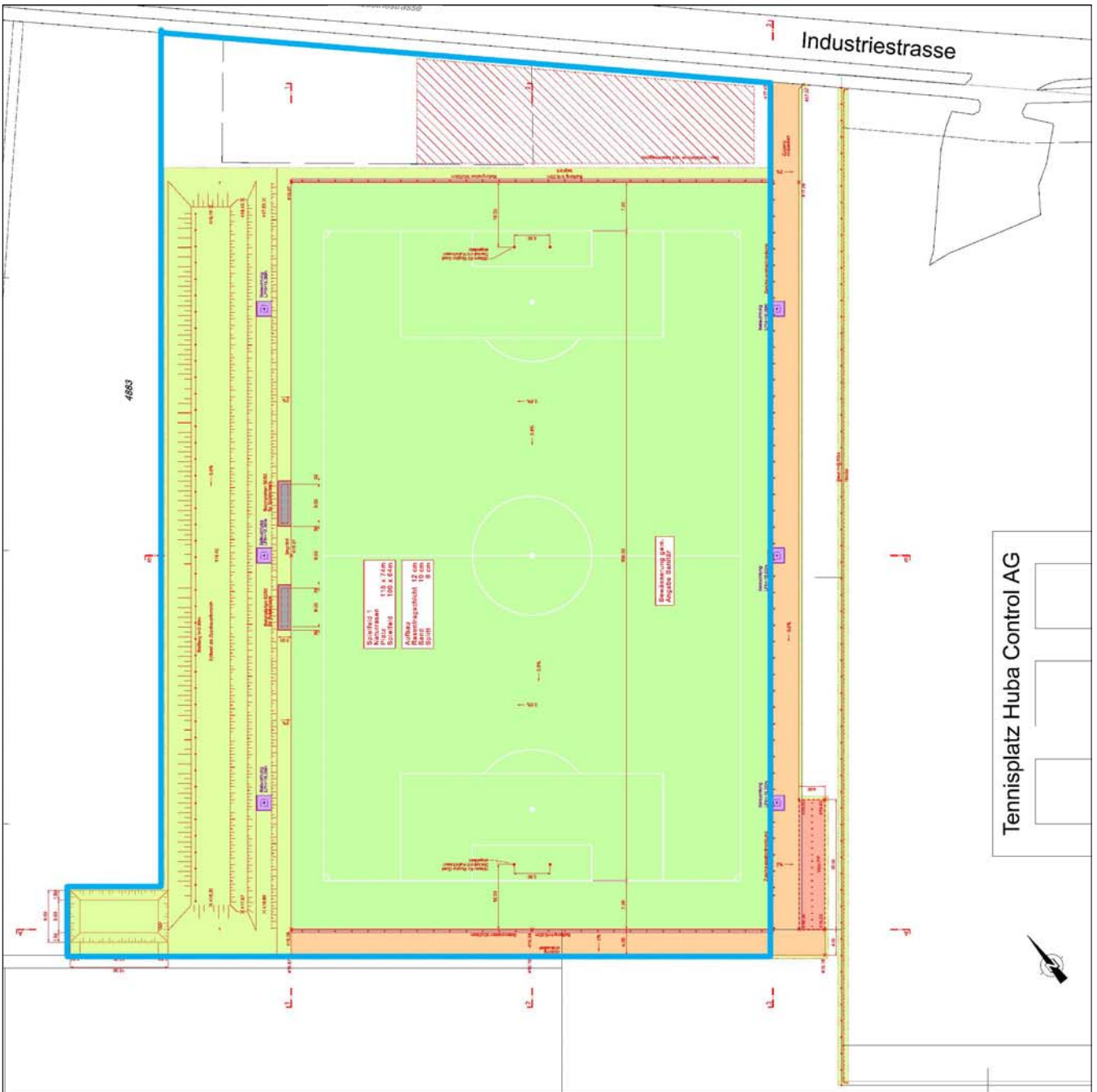
Somit ergibt sich aufgrund der vorstehenden Grundformel für das erste Jahr folgender Baurechtszins:

Pro Quadratmeter:

$$Fr. 10.00 \text{ (Landpreis)} + Fr. 16.65 \text{ (Anteil Erschliessung)} \times 1,75 \% = Fr. 0.466/m^2 \text{ (gerundet Fr. 0.47)}$$

Gesamte Fläche Sportplatz:

$$13'250 m^2 \times Fr. 0.47 \times = Fr. 6'227.50$$



Legende

- 80 m² proj. Velo PP (Verbundsteine)
- 812 m² proj. Chaussierung
- 8510 m² proj. Naturrasen Spielfeld 1
- 2977 m² proj. Grünfläche
- 74 m² proj. Mähkantenentwurf Betonplatten 50/50/5
- 28 m² proj. Spielbank Betonplatten 50/50/5
- 12481 m² total**
- proj. Sicherleitungen
- proj. Kanalisation
- proj. Beleuchtung LPH=16.00m
- proj. Stromzuleitung
- proj. Wasserleitung
- proj. Bundesstein Typ 12
- proj. Übergang ohne Abschluss

**Baurechtsfläche
ca. 13'250 m²**

Auftragsprojekt Würtenlos Sportanlage Tägermard	
Stand:	14.03.2016
Aussteller:	14.11.16
No. Version:	2016.09.101
Situation 1:200	
WÜRTELOS AG, HERSBURGERSTR. 144, 71634 LUDWIGSBURG, TEL. 07141 231 1111, FAX 07141 231 1112, WWW.WUERTELOS.DE	

Tennisplatz Huba Control AG



Zustimmung der Einwohnergemeindeversammlung

Die Begründung eines Baurechts fällt bei der Einwohnergemeinde in die Zuständigkeit der Einwohnergemeindeversammlung. Stimmt die Ortsbürgergemeindeversammlung den nachfolgenden Anträgen zu, wird das Geschäft der nächsten Einwohnergemeindeversammlung zur Beschlussfassung unterbreitet.

Anträge:

1. Dem Baurecht auf Parzelle 4883 zu Gunsten der Einwohnergemeinde zu den folgenden Bedingungen sei zuzustimmen:
 1. Fläche: ca. 13'250 m².
 2. Dauer des Baurechts: 30 Jahre.
 3. Keine Heimfallentschädigung.
 4. Als Preisbasis für den Baurechtszins wird ein Landwert von Fr. 10.00 pro Quadratmeter eingesetzt.
 5. Der Erschliessungskostenanteil der Ortsbürgergemeinde von ca. Fr. 900'000.00 wird anteilmässig auf den Quadratmeterpreis der Flächen von Parzelle 937 und 4883 (soweit letztere in der Spezialzone Sportanlagen Tägerhard liegt) abzüglich der Flächen der Erschliessungsanlagen aufgerechnet.
 6. Der Quadratmeterpreis mit aufgerechneten Erschliessungskosten wird mit dem jeweils gültigen hypothekarischen Referenzzinssatz (Stand Juni 2016: 1,75 %) verzinst (= Baurechtszins).
 7. Der Baurechtszins ist jährlich zu überprüfen und gegebenenfalls, d. h. bei einem veränderten Referenzzinssatz, anzupassen.
2. Der Gemeinderat sei zu ermächtigen, den Baurechtsvertrag unter den vorstehenden Bedingungen abzuschliessen.

Ortsbürgergemeinde

Ergebnis

Erfolgsrechnung	<u>Rechnung: 2015</u>	<u>Budget: 2015</u>	<u>Abweichung</u>
Ortsbürgerverwaltung:			
Ertragsüberschuss		Fr. 2'500	Fr. -2'500
Aufwandüberschuss	Fr. 19'068		Fr. 19'068
Einlage in Landschafts- und Heimatschutzfonds	Fr. 1'825	Fr. 1'800	Fr. 25
Forstwirtschaft:			
Ertragsüberschuss	<u>Fr. 3'731</u>	<u>Fr. 0</u>	<u>Fr. 3'731</u>
Cashflow	Fr. -13'512	Fr. 4'300	Fr. -17'812

Bilanz

Aktiven

-

Passiven

Berechnung der Forstreserve (Durchschnitt Holz-Ertrag der letzten fünf Jahre):			
2011	Fr.	94'036.10	
2012	Fr.	81'505.50	
2013	Fr.	86'845.84	
2014	Fr.	112'368.19	
2015	Fr.	<u>121'449.85</u>	
		496'205.48 : 5 (Jahre)	Fr. 99'241.10 = SOLL-Bestand
		Doppelter SOLL-Bestand (x 2)	Fr. 198'482.20
		./. Effektiver Bestand per 31.12.2015	<u>Fr. 590'301.99</u>
		Frei verfügbar	<u>Fr. 391'819.79</u>

Eventualverpflichtungen

Die Ortsbürgergemeinde Würenlos hat keine Eventualverpflichtungen.

Erfolgsrechnung

Ortsbürgerverwaltung

9990.9011.00 Aufwandüberschuss

Die Rechnung wird ausgeglichen mit einem Bezug aus dem Eigenkapital von **Fr. 19'068.20**.

0220.3130.02 Dienstbarkeit/Fahwegrecht Parzelle 3729

Die AEW Energie AG ist Eigentümerin der Parzelle. Für das Überfahrtsrecht über Teile des Grundstücks (Zufahrt zur Kiesgrube der Ortsbürgergemeinde) ist gemäss Dienstbarkeitsvereinbarung vom 13.12.2000 ein jährlicher Betrag von Fr. 1'000.00 zu entrichten. Eine Rechnung wurde nicht gestellt. Für die Jahre 2013 und 2014 ist nun eine Entschädigung von Fr. 2'160.00 (inkl. MWST) entrichtet worden.

0290.3144.00

Im Forsthaus musste der Geschirrspüler für Fr. 5'753.45 ersetzt werden. Die Kosten für die Behebung eines Vandalenakts betragen Fr. 1'301.55.

3290.3130.00/3290.4260.00 Dienstleistungen/Rückerstattungen Dritter

Die Kosten für den Naturschutz und die Arbeiten im Feuchtwald "Greppe" / "Bolle" wurden um Fr. 5'740.30 überschritten. Dafür konnte eine Subvention des Kantons von Fr. 11'081.55 vereinnahmt werden, welche nicht budgetiert war.

9630.3431.00 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften Finanzvermögen

Aufgrund von Mieterwechseln in den Alterswohnungen mussten diverse Malerarbeiten (total Fr. 6'414.75) erledigt und der Ersatz eines Bodenbelags (Fr. 6'109.55) vorgenommen werden.

Forstwirtschaft

Die Forstwirtschaft zeigte rege Aktivitäten, was sich in Mehrkosten bei den Arbeiten durch Dritte, den Entschädigungen an den Forstbetrieb Wettingen und den Beiträgen an die privaten Waldbesitzer niederschlug. Im Gegenzug konnten dafür Mehreinnahmen beim Holzverkauf erzielt werden. Bei den Dienstleistungen für Dritte sorgten zwei Grossaufträge (NSNW AG, Betrieb Sissach von Fr. 22'046.90; Axpo-Power AG von Fr. 20'946.45) und der Beitrag des Kantons für die Uferbestockungspflege Furtbach (Fr. 11'792.50) für erfreuliche Zusatzerträge.

Die Forstwirtschaft schliesst mit einem **Ertragsüberschuss** von **Fr. 3'731.72** ab, welcher der Forstreserve zugewiesen wird.

Ortsbürgergemeinde

Bilanz		Eröffnungsbilanz: 01.01.2015		Schlussbilanz: 31.12.2015	
		Soll	Haben	Soll	Haben
	<u>Aktiven</u>	<u>11'731'905</u>		<u>11'717'311</u>	
10	Finanzvermögen	6'720'067		8'600'673	
	KK Einwohnergemeinde	1'136'131		1'118'018	
	Aktive Rechnungsabgrenzungen	19'786		23'305	
	Darlehen an Einwohnergemeinde	3'400'000		3'400'000	
	Sachanlagen Finanzvermögen	2'164'150		4'059'350	
14	Verwaltungsvermögen	5'011'838		3'116'638	
	AARGO-Holz AG (Beteiligung)	2'000		2'000	
	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	5'009'838		3'114'638	
	<u>Passiven</u>		<u>11'731'905</u>		<u>11'717'311</u>
20	Fremdkapital		11'779		10'697
	<u>Laufende Verpflichtungen</u>		<u>11'779</u>		<u>10'697</u>
	Depotgelder und Kautionen		0		2'500
	Passive Rechnungsabgrenzungen		11'779		8'197
29	Eigenkapital		11'720'126		11'706'614
	Forstreservefonds		586'570		590'302
	Altersheimfonds		550'534		550'534
	Ortsbild- und Heimatschutzfonds		365'000		366'825
	Aufwertungsreserve		5'009'838		5'009'838
	Bilanzüberschuss		5'208'184		5'189'115

Erfolgsrechnung		Rechnung 2015		Voranschlag 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	<u>Total Ortsbürgergemeinde</u>	<u>471'129</u>	<u>471'129</u>	<u>348'900</u>	<u>348'900</u>	<u>371'837</u>	<u>371'837</u>
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	125'990	33'595	115'550	28'000	111'806	35'344
0110	Legislative	6'075	146	5'100	0	6'204	0
3000.00	Finanzkommission/Löhne Betriebspersonal	2'372		1'700		2'160	
3105.00	Verpflegung OBG-Versammlung	3'703		3'400		4'044	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		146				
0220	Allgemeine Dienste, übrige	85'790	0	87'250	0	79'761	5'112
3010.00	Löhne Betriebspersonal	984		800		803	
3130.00	Sicherung Gemeindearchiv	31'983		35'000		28'294	
3130.02	Dienstbarkeit/Fahrwegrecht Parzelle Nr. 3729	2'160		0		0	
3132.00	Honorare Fachexperten	32		1'000		0	
3132.01	Inspektion Kiesgrube	1'193		1'000		1'194	
3140.00	Unterhalt "Taunerwiesen"	3'278		3'300		3'310	
3612.00	Verwaltungsentschädigung Einwohnergemeinde	10'000		10'000		10'000	
3612.01	Gemeinwirtschaftliche Leistungen z.G. Forstwirtschaft	36'000		36'000		36'000	
3636.00	Verbandsbeiträge	160		150		160	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		0		0		5'112
0290	Verwaltungsliegenschaften	34'125	33'449	23'200	28'000	25'841	30'232
3010.00	Löhne Hauswart Forsthaus	14'694		12'000		10'427	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	692		400		450	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	206		100		136	
3101.00	Reinigungs- und Unterhaltsmaterial	1'453		800		975	
3111.00	Anschaffung Maschinen und Geräte	210		200		133	
3120.00	Wasser, Strom	3'513		3'800		3'192	
3120.01	Cheminéeholz	3'200		3'200		3'200	
3134.00	Versicherungsprämien	476		500		536	
3144.00	Gebäudeunterhalt	9'681		2'200		6'647	
3612.03	Verrechnungen von Bauamt	0		0		145	
4240.00	Benützungsgebühren Forsthaus		30'658		27'000		26'319
4260.00	Rückerstattungen Dritter		2'791		1'000		3'913

Erfolgsrechnung		Rechnung 2015		Voranschlag 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	23'954	11'582	14'750	0	4'740	0
3290	Kultur, übriges	23'704	11'582	14'500	0	4'490	0
3101.00	Unterhalt Blumenschmuck	7'764		4'500		1'290	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	12'740		7'000			
3636.00	Beitrag Natur- und Vogelschutzverein	500		500		500	
3636.01	Beitrag Kloster Fahr	500		500		500	
3636.02	Beitrag Kulturkreis	2'000		2'000		2'000	
3636.04	Beitrag KulturLegi Aargau	200		0		200	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		11'582				
3410	Sport	250	0	250	0	250	0
3636.00	Beitrag Würenloser Pferdesporttage	250		250		250	

Erfolgsrechnung		Rechnung 2015		Voranschlag 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	Volkswirtschaft	278'990	278'990	187'700	187'700	217'163	217'163
8201	Waldwirtschaft	273'971	265'380	186'200	156'200	205'551	178'408
3000.00	Forstkommision	1'990		1'700		1'840	
3010.00	Löhne des Betriebspersonals	607		2'500		2'975	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	454		100		355	
3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	271		100		253	
3099.00	Übriger Personalaufwand	399		300		194	
3101.00	Pflanzenankauf, Strassenkies, Brennstoff, Diverses	2'761		3'000		559	
3109.00	Übriger Aufwand	2'181		1'400		1'876	
3130.00	Naturschutz	2'399		2'000		0	
3132.00	Honorare Fachexperten	1'458		2'000		1'458	
3137.00	Mehrwertsteuer	6'573		5'000		5'281	
3141.00	Arbeiten durch Dritte	29'202		10'000		26'349	
3161.00	Mieten, Benützungskosten	560		1'500		1'735	
3499.00	Skonti auf Holzverkäufen	1'466		200		1'102	
3612.00	Entschädigungen Forstbetrieb Wettingen, Förster	39'263		30'000		32'000	
3612.01	Entschädigungen Forstbetrieb Wettingen (Löhne, Maschinen)	149'471		112'000		108'577	
3612.02	Verwaltungsentschädigung Einwohnergemeinde	4'400		4'400		4'400	
3637.00	Beiträge an Privatwaldbesitzer	30'516		10'000		16'597	
4250.00	Erlös aus Holzverkauf		121'450		94'500		112'368
4250.01	Cheminéeholz		3'200		3'200		3'200
4260.00	Dienstleistungen für Dritte		81'513		2'500		7'494
4470.00	Pachtzinsen		7'843		3'700		3'753
4612.00	Entschädigung Ortsbürger: Gemeinwirtschaftliche Leistungen		36'000		36'000		36'000
4612.01	Entschädigung EG: Strassenunterhaltsarbeiten		4'286		5'000		4'505
4630.00	Bundesbeitrag für Waldpflege		3'750		3'800		3'750
4631.00	Kantonsbeitrag für Waldpflege		7'338		7'500		7'338
8205	Nebenbetrieb	0	10'677	0	28'600	0	35'880
4240.00	Arbeiten für Dritte		7'509		25'000		32'500
4250.00	Verkauf Christbäume		3'168		3'600		3'380

Erfolgsrechnung		Rechnung 2015		Voranschlag 2015		Rechnung 2014	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8209	Nichtbetrieb	5'019	2'933	1'500	2'900	11'612	2'875
3171.00	Waldbegehung der Bevölkerung	1'288		1'500			
4409.03	Zinsen Forstreservefonds		2'933		2'900		2'875
9010.00	Ertragsüberschuss	3'731		0		11'612	
9011.00	Aufwandüberschuss		0		0		0
9	FINANZEN	42'195	146'962	30'900	133'200	38'128	119'330
9610	Zinsen	4'758	22'631	4'700	22'600	4'691	22'625
3409.02	Zinsen der Forstreserve	2'933		2'900		2'875	
3501.00	Einlage Landschafts- und Heimatschutzfonds	1'825		1'800		1'816	
4401.00	Zinsen Kontokorrent		5'631		5'600		5'625
4407.00	Kapitalzinsen		17'000		17'000		17'000
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	37'437	105'263	23'700	110'600	26'333	96'705
3431.00	Nicht baulicher Unterhalt	16'956		2'000		3'895	
3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand (Betriebskostenabrechnung)	20'481		21'700		22'438	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		0		0		769
4430.00	Mietzinsertrag		105'263		110'600		95'936
9990	Abschluss	0	19'068	2'500	0	7'104	0
9000.00	Ertragsüberschuss	0		2'500		7'104	
9011.00	Aufwandüberschuss		19'068				

Ortsbürgergemeinde Würenlos

Stimmrechtsausweis

für die Ortsbürgergemeindeversammlung

vom Donnerstag, 9. Juni 2016

**Dieser Stimmrechtsausweis ist beim Eingang
in das Versammlungslokal vorzuweisen.**