



GEMEINDE WÜRENLOS

**Einladung zur
Ortsbürgergemeindeversammlung**

**Mittwoch, 17. Juni 2009
20.00 Uhr
Gmeindschäller**

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Wir freuen uns, Sie zur "Sommer-Gmeind" 2009 einladen zu dürfen. Für Ihr Interesse am Ortsbürgergeschehen danken wir Ihnen im Voraus.

Im Anschluss an die Versammlung laden wir Sie zu einem Imbiss ein.

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 11. Dezember 2008
2. Rechenschaftsbericht 2008
3. Rechnung 2008
4. Verschiedenes

Würenlos, 11. Mai 2009

GEMEINDERAT WÜRENLOS

Hinweise

- Die Akten zu den traktandierten Sachgeschäften der Ortsbürgergemeindeversammlung liegen in der Zeit vom 4. Juni - 17. Juni 2009 während der ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.
- Falls Sie detaillierte Auskünfte zu den Traktanden wünschen, wenden Sie sich bitte **vor** der Gemeindeversammlung an ein Mitglied des Gemeinderates, die Gemeindekanzlei oder die Finanzverwaltung. Sie tragen damit zur speditiven Abwicklung der Geschäfte bei. Besten Dank.

Traktandenbericht

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 11. Dezember 2008

Der Gemeinderat hat das Protokoll der Versammlung vom 11. Dezember 2008 eingesehen und als in Ordnung befunden. Das Protokoll lag mit den übrigen Versammlungsakten während der Auflagefrist in der Gemeindekanzlei auf. Es kann jederzeit auch im Internet unter www.wuerenlos.ch abgerufen werden.

Die Prüfung des Protokolls obliegt gemäss § 12 Abs. 2 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden in Verbindung mit § 12 lit. a der Gemeindeordnung der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde. Die Finanzkommission hat das Protokoll geprüft. Sie bestätigt, dass dieses dem Verlauf der Versammlung entspricht.

Das Protokoll wird in Kurzform als Beschlussprotokoll nachfolgend abgedruckt:

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung

Datum:	Mittwoch, 11. Dezember 2008
Zeit:	20.00 - 20.22 Uhr
Ort:	Gmeindschäller
Gemeinderäte:	Hans Ulrich Reber, Gemeindeammann Johannes Gabi, Vizeammann Beatrice Früh Felix Vogt Ernst Moser
Vorsitz:	Hans Ulrich Reber, Gemeindeammann
Protokoll:	Daniel Huggler, Gemeindeschreiber
Stimmzähler:	Ulrich Markwalder-Rüegger Franz Brunner Karin Binkert-Müller
Stimmregister	
Stimmberechtigte:	372 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger
Anwesende bei Beginn:	67 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2008
2. Voranschlag 2009
3. Aufnahme in das Ortsbürgerrecht
4. Verschiedenes

Die Stimmberechtigten wurden zur Versammlung durch Zustellung des Stimmrechtsausweises und der Traktandenliste mit Berichten und Voranschlag rechtzeitig eingeladen. Die detaillierten Unterlagen konnten während der gesetzlich vorgeschriebenen Zeit vom 28. November bis 11. Dezember 2008 in der Gemeindekanzlei eingesehen werden. Die Versammlung ist ordnungsgemäss einberufen worden und verhandlungsfähig.

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2008

Der Gemeinderat hat das Protokoll der Versammlung vom 12. Juni 2008 eingesehen und als in Ordnung befunden. Die Finanzkommission hat das Protokoll geprüft. Sie bestätigt, dass dieses dem Verlauf der Versammlung entspricht.

Beschluss:

Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 12. Juni 2008.

2. Voranschlag 2009

Vizeammann Johannes Gabi präsentiert den Voranschlag 2008. Es gibt keine grösseren Veränderungen gegenüber den Voranschlägen der Vorjahre. Bei der Forstwirtschaft ist aufgrund einer neuen Berechnung für die gemeinwirtschaftlichen Leistungen - das sind Leistungen, die weniger dem Forst, sondern eher der Allgemeinheit dienen - ein höherer Betrag von Fr. 36'000.00 berücksichtigt. Nach Rücksprache mit der Forstkommission und der Finanzkommission werden diese gemeinwirtschaftlichen Leistungen weiterhin durch die Ortsbürgergemeinde getragen. Auf einen Anteil der Einwohnergemeinde wird verzichtet. Zum 40-Jahr-Jubiläum des Kulturkreises Würenlos ist ein zusätzlicher einmaliger Betrag von Fr. 2'500.00 berücksichtigt. Die Mietzinsen der Alterswohnungen werden minimal erhöht.

Beschluss:

Genehmigung des Voranschlags 2009.

3. Aufnahme in das Ortsbürgerrecht

Es bewerben sich um das Bürgerrecht der Ortsbürgergemeinde Würenlos:

- Saxer, Oliver, geb. 28. Juli 1971, Ehemann der Saxer geb. Sekinger, Tanja Manuela,
- Saxer, Silvan Joel, geb. 21. Februar 2002,
- Saxer, Sarina Ivana, geb. 13. November 2006,

alle Bürger von Würenlos AG und Sarmenstorf AG, wohnhaft in Würenlos, Schulstrasse 54.

Beschluss:

Oliver Saxer und die Kinder Silvan und Sarina Saxer werden in das Bürgerrecht der Ortsbürgergemeinde Würenlos aufgenommen.

4. Verschiedenes

Förster Philipp Vock orientiert über den Stand des Betriebsplans 2007 - 2022. Anlässlich des Waldumgangs 2009 wird über den Inhalt des Betriebsplans informiert.

Gemeindeammann Hans Ulrich Reber informiert über den Christbaumverkauf und lädt zum Neujahrsapéro ein.

Antrag:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 11. Dezember 2008 sei zu genehmigen.

2. Rechenschaftsbericht 2008

Der Gemeinderat hat über die Tätigkeit von Behörden und Verwaltung alljährlich schriftlich oder mündlich Rechenschaft abzulegen. Der Ortsbürgergemeindeversammlung obliegt gemäss § 7 Abs. 2 lit. b Ortsbürgergemeindegesezt die Entgegennahme des Rechenschaftsberichtes und die Beschlussfassung darüber.

Der Rechenschaftsbericht ist nachfolgend abgedruckt. Er berichtet über die Tätigkeit des Gemeinderates und des Forstamtes Wettingen-Würenlos-Neuenhof im vergangenen Jahr. Er enthält interessante Daten über die Ortsbürgergemeinde. Für allfällige Fragen stehen die Gemeinderäte oder die Abteilungsleiter der Gemeindeverwaltung gerne zur Verfügung.

1. Forstbetrieb**Holznutzung** (Vorjahresergebnisse in Klammer)

In den Waldungen der Ortsbürgergemeinde Würenlos wurden im Berichtsjahr insgesamt 1'069 m³ / 97 % (Vorjahr 1'065 m³ / 76 %) Holz aufgerüstet. Der Hiebsatz beträgt 1'100 m³ gemäss neuem Betriebsplan vom Herbst 2007.

Davon entfallen auf Stammrundholz Total 744 m³ (Vorjahr 735 m³):

Baumart	2008	2007
Eichen	6 m ³	2 m ³
Buchen	36 m ³	30 m ³
Eschen	89 m ³	5 m ³
Ahorn	4 m ³	1 m ³
Kirschbaum	3 m ³	3 m ³
Nussbaum	0 m ³	0 m ³
Fichten / Tannen	384 m ³	573 m ³
Föhren	220 m ³	115 m ³
Lärchen	0 m ³	5 m ³
Douglasien	0 m ³	1 m ³
Weymouthföhren	1 m ³	0 m ³
Erlen	1 m ³	0 m ³

Brennholz ab Waldstrasse wurden 189 Ster (139 Ster) und Industrieholz 268 Ster (330 Ster) abgeführt.

Aus Zwangsnutzungen fielen im Berichtsjahr total 16 m³ / 1,5 % (18 m³ / 1,6 %) Holz an. Die Hauptursache war der Borkenkäfer.

Kulturen und Pflegemassnahmen

Insgesamt wurden im Berichtsjahr 5,20 ha (4,80 ha) Jungwald gepflegt. Auf 6 Jungwaldflächen von insgesamt 1,80 ha wurden die Zukunftsbäume wertgeastet. Für die Jungwaldpflege werden von Bund und Kanton bestimmte Beiträge entrichtet. Die Beiträge wurden gemäss Vereinbarung über Pflege und Verjüngung des Waldes im Jahr 2008 ausbezahlt. Durch einen Holzschlag im Waldteil "Gmeumeri" wurde die Stufigkeit im Speziellen gefördert. Durch einen Holzschlag im Waldteil "Tägerhard" wurde eine Eichenverjüngung von 50 a im Rahmen der Eichenförderung künstlich begründet.

Borkenkäferbekämpfung

Im Berichtsjahr wurden im Gemeinde- und Privatwald insgesamt 9 (13) Fallen aufgestellt. 6 (10) Fallen wurden mit dem Lockstoff für den "Buchdrucker" und 3 (3) Fallen mit dem Lockstoff für den "Kupferstecher" ausgerüstet. Gefangen werden konnten 28'100 "Buchdrucker" (64'500) und 387'500 "Kupferstecher" (419'400).

Während der Sommermonate wurden regelmässig die Nadelholzbestände im Ortsbürger- und Privatwald bezüglich Borkenkäferbefall kontrolliert. Den durch den Sturm entstandenen Randpartien wurde ein spezielles Augenmerk geschenkt.

Es mussten 16 m³ (18 m³) Fichtenholz während der Sommermonate ausgerüstet werden, die vom "Buchdrucker" bzw. "Kupferstecher" befallen waren.

Wegunterhalt

Es wurden die permanenten Unterhaltsarbeiten, wie Schächte und Abläufe putzen, Wegränder mulchen sowie Laubabblasen im Herbst, durchgeführt.

Personal

Förster Philipp Vock durfte am 1. Januar 2008 sein 30-jähriges Arbeitsjubiläum feiern.

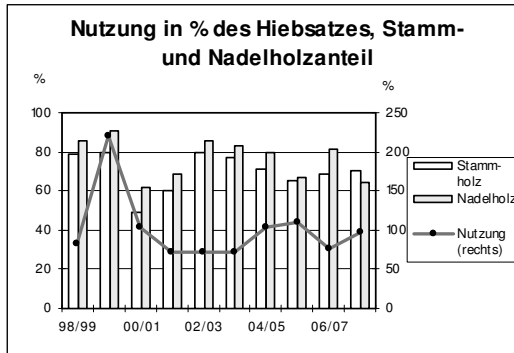
Die landwirtschaftlichen Teilzeitangestellten wurden für die Holzereiarbeit in eine Forstwartgruppe von Wettingen integriert. Sie wurden im Speziellen über die Notfallorganisation und die Feinorganisation in der Gruppe instruiert. Die verschiedenen Instruktionen verteilten sich über die Wintermonate.

Waldumgang

Im 2008 fand kein Waldumgang für die Bevölkerung von Würenlos statt. Dieser wird nur alle zwei Jahre durchgeführt.

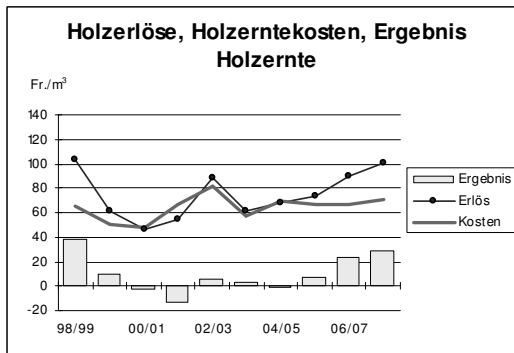
Entwicklung wichtiger Kennziffern des Holzproduktionsbetriebs Würenlos

Die folgenden Grafiken zeigen die Entwicklung wichtiger Kennzahlen innerhalb der vergangenen 10 Abrechnungsperioden.



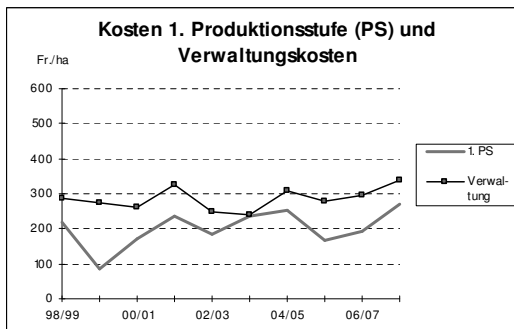
Interpretation:

Innerhalb des Betrachtungszeitraums wurden 101 % des Hiebsatzes genutzt (Hiebsatzreduktion 2008 von 1400 auf 1100 Tfm).



Interpretation:

2007/08 konnten die höchsten Holzerlöse und das beste Holzerntergebnis seit 1998/99 erzielt werden. Die Holzerntekosten blieben stabil.



Interpretation:

Die Kosten der 1. Produktionsstufe stiegen 2008 im Vergleich zur Vorperiode an (deutlich mehr Waldpflege). Es resultierten aber auch höhere Verwaltungskosten (ab 2007 Aus-/Weiterbildung enthalten).

2. Kiesabbau und Materialauffüllung

Statistik	2008	2007	2006
Kiesabbau	0 m ³	0 m ³	0 m ³
Materialauffüllung	8'000 m ³	2'000 m ³	40'000 m ³

Die Angaben beziehen sich auf die Kiesgrube "Tägerhardrütene"

Die Inspektion durch den Fachverband für Sand und Kies (FSK) bescheinigt der Neuen Agir AG einmal mehr eine tadellose Ordnung und Sorgfalt.

3. Forsthaus "Tägerhard"

Statistik	2008	2007	2006
Vermietungen insgesamt	115	116	136
davon an Einwohner von Würenlos	70	74	92
davon an Auswärtige	45	42	44

4. Ortsbürgerverwaltung

Die Forstkommision bearbeitete im Berichtsjahr an 2 (2) Sitzung(en) verschiedene Geschäfte, welche im Zusammenhang mit der Forstverwaltung stehen. Unter anderem gilt es, für den Forstbetrieb den Betriebsplan einzuhalten, um die Jungwaldpflege sicherzustellen.

Am Waldarbeitstag wurden wie üblich die vorgesehenen Holzschläge be- sichtigt und der Zustand des Waldes geprüft.

An 2 (2) Sitzungen beschäftigte sich die Finanzkommission der Ortsbür- gergemeinde hauptsächlich mit dem Rechnungsabschluss 2007 und mit dem Voranschlag 2009.

Antrag:

Der Rechenschaftsbericht 2008 sei zu genehmigen.

3. Rechnung 2008

Der Gemeinderat hat von den Ergebnissen 2008 der Ortsbürger- und Forstrechnung sowie von der Bestandesrechnung und der Artengliederung Kenntnis genommen. Die Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde hat die Rechnungen geprüft.

Es wird auf die Erläuterungen und auf die Zusammenstellungen im Anhang dieser Broschüre sowie auf die mündlichen Erklärungen an der Versammlung verwiesen.

Antrag:

Die Rechnung 2008 sei zu genehmigen.

Ortsbürgergemeinde

Ergebnis

Laufende Rechnung	<u>Rechnung 2008</u>	<u>Budget 2008</u>	<u>Abweichung</u>
Ortsbürgerverwaltung			
Ertragsüberschuss	185'963	140'000	45'963
Forstwirtschaft			
Ertragsüberschuss	<u>18'008</u>	<u>-9'700</u>	<u>27'708</u>
Cashflow	203'971	130'300	73'671

Bestandesrechnung

AKTIVEN

-

PASSIVEN

Die Ortsbürgergemeinde ist schuldenfrei und weist ein Eigenkapital von Fr. 4'986'220.37 aus.

Berechnung der Forstreserve (Durchschnitt Holz-Ertrag der letzten fünf Jahre):

Jahr 2004	Fr.	73'596.10		
Jahr 2005	Fr.	95'695.75		
Jahr 2006	Fr.	133'584.25		
Jahr 2007	Fr.	117'182.45		
Jahr 2008	Fr.	<u>131'527.22</u>		
		551'585.77	: 5 (Jahre)	Fr. 110'317.20 = SOLL-Bestand
			Doppelter SOLL-Bestand (x 2)	Fr. 220'634.40
			./. Effektiver Bestand per 31.12.2008	Fr. <u>548'092.27</u>
			Frei verfügbar	Fr. <u>327'457.87</u>

Eventualverpflichtungen

Die Ortsbürgergemeinde Würenlos hat keine Eventualverpflichtungen.

Laufende Rechnung

Ortsbürgerverwaltung

029.389 Ertragsüberschuss

Die Rechnung wird ausgeglichen mit der Einlage des Ertragsüberschusses von Fr. 185'963.10 (Budget Fr. 140'000.00) in das Eigenkapital.

029.412 Kiesertrag / Auffüllung

Der 10-jährige Kiesausbeutungsvertrag endete im Rechnungsjahr 2007. Für die Teuerung in der Zeit von 1998 - 2007 ist noch eine Zahlung von Fr. 84'623.45 geleistet worden.

094.314 Baulicher Unterhalt Alterswohnungen "Brunnerhof"

Für die Balkonverglasungen bei den sechs Alterswohnungen mussten rund Fr. 20'900.00 aufgewendet werden.

Forstwirtschaft

Gegenüber dem budgetierten Aufwandüberschuss (Bezug aus der Forstreserve) von Fr. 9'700.00 schliesst die Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 18'008.12 ab.

Die Mehreinnahmen aus dem Holzverkauf und Arbeiten für Dritte begründen das Ergebnis.

Ortsbürgergemeinde

Bestandesrechnung	Eröffnungsbilanz: 01.01.2008		Schlussbilanz: 31.12.2008	
	Soll	Haben	Soll	Haben
<u>Aktiven</u>	6'284'731	6'284'731	6'495'011	6'495'011
10 Finanzvermögen	6'282'731	6'282'731	6'493'011	6'493'011
1011 KK Einwohnergemeinde	1'023'537	1'023'537	816'633	816'633
1020 Raiffeisenbank (Depot Mieterkonti)	9'194	9'194	9'194	9'194
1022 Darlehen an Einwohnergemeinde	3'000'000	3'000'000	3'400'000	3'400'000
1023 Alterswohnungen "Brunnerhof"	2'250'000	2'250'000	2'250'000	2'250'000
1039 Transitorische Aktiven			17'184	17'184
11 Verwaltungsvermögen	2'000	2'000	2'000	2'000
1154 AARGO-Holz AG (Beteiligung)	2'000	2'000	2'000	2'000
<u>Passiven</u>		6'284'731		6'495'011
20 Fremdkapital		22'464		21'144
200 Laufende Verpflichtungen		22'464		21'144
2001 Mieterkaution "Wohnungen Brunnerhof"		9'194		9'194
2059 Transitorische Passiven		13'270		11'950
22 Spezialfinanzierung		1'462'010		1'487'647
2282 Forstreserve		530'084		548'093
2282 Altersheimfonds		550'534		550'534
2282 Ortsbild- und Heimatschutzfonds		381'392		389'020
23 Eigenkapital		4'800'257		4'986'220
Eigenkapital "frei verfügbar"		2'550'257		2'736'220
Eigenkapital "Alterswohnungen"		2'250'000		2'250'000

Laufende Rechnung		Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total (Ortsbürgerverwaltung und Forstwirtschaft)		524'646	524'646	434'100	434'100	693'028	693'028
Ortsbürgerverwaltung		314'123	314'123	257'700	257'700	484'661	484'661
029 Ortsbürgerverwaltung		250'434	168'821	209'300	105'200	447'013	337'502
300 Kommission		1'250		1'700		1'650	
314 Unterhalt "Tauerwiesen"		3'603		3'000		0	
317 Ehrenaussagen, Repräsentation (Ortsbürgergemeindefeiern)		5'283		5'000		4'733	
318 Honorare (Ausmessung Kiesgrube)		1'775		2'400		1'399	
319 Verbandsbeiträge		130		200		130	
329 Verzinsung der Forstreserve		10'602		10'600		7'983	
352 Entschädigungen (an Gemeinde und Forstbetrieb)		24'700		24'700		24'700	
364 Beitrag an Pferdesporttage		250		300		250	
365 Beiträge an private Institutionen (Kulturkreis, Kostüme Samichlaus)		9'250		13'800		7'250	
380 Einlage in Ortsbild- und Heimatschutzfonds		7'628		7'600		15'489	
389 Ertragsüberschuss (Einlage in Eigenkapital)		185'963		140'000		383'429	
412 Kiesertrag			84'623		20'000		275'000
421 KK-Zinsertrag von Einwohnergemeinde			18'887		10'000		12'232
422 Kapitalzinsen			65'311		70'000		45'000
431 Einbürgerungen					200		0
439 Übriger Ertrag							5270
480 Entnahme aus Ortsbild- und Heimatschutzfonds					5'000		0

Laufende Rechnung		Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Forsthaus		25'405	27'462	28'000	32'500	24'463	27'399
301 Personalaufwand inkl. Sozialleistungen		13'278		15'200		12'176	
311 Mobiliar, Wasser, Strom, Reinigungsmaterial		4'185		6'500		3'650	
314 Gebäude- und Mobiliarunterhalt		3'752		2'500		5'160	
315 Versicherung, Spesen, Cheminée-Holz		4'190		3'800		3'477	
434 Benützunggebühren			25'875		30'000		25'460
436 Rückerstattungen			1'587		2'500		1'939
Alterswohnungen "Brunnerhof"		38'284	117'840	20'400	120'000	13'185	119'760
312 Nebenkosten		16'531		18'000		13'185	
314 Baulicher Unterhalt		21'753		2'400			
380 Einlagen in Erneuerungsfonds							
423 Mietzinsetrag			117'840		120'000		119'760
489 Bezug aus Eigenkapital							

Laufende Rechnung		Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Forstwirtschaft	210'523	210'523	176'400	176'400	208'367	208'367
810	Forstwirtschaft	192'515	199'921	176'400	156'100	207'298	198'244
301	Personalaufwand inkl. Sozialleistungen	8'646		19'500		10'529	
313	Pflanzenankauf, Strassenkies, Brennstoff	1'466		4'000		696	
314	Arbeiten durch Dritte (Holz rücken, Stassenunterhalt, Strassen entlauben)	9'265		18'100		34'231	
316	Miete Maschinen	2'288		3'500		2'254	
318	Honorare, übriger Aufwand (Waldwirtschaftsverband)	8'734		8'900		5'498	
352	Verwaltungskostenbeitrag an Einwohnergemeinde	4'400		4'400		4'400	
352	Entschädigung an Forstbetrieb Wettingen	157'716		118'000		149'690	
427	Pachtzins-Einnahmen		3'753		3'600		3'753
434	Arbeiten für Dritte		19'510		8'000		28'970
435	Holzverkauf		131'527		103'000		117'182
436	Zollrückerstattung auf Brennstoff		2'038		800		1'218
439	Übriger Ertrag		1'161				
452	Entschädigung (von Gemeinde und Ortsbürgerverwaltung)		22'758		22'500		28'661
460	Bundes- und Kantonsbeitrag		15'974		15'000		15'260
491	Cheminée-Holz für Forsthaus		3'200		3'200		3'200
818	Nichtbetrieb	18'008	10'602	0	20'300	1'069	10'123
318	Waldumgang für Bevölkerung					1'069	
380	Einlage in Forstreserve (Ertragsüberschuss Forstwirtschaft)	18'008			10'600		7'983
429	Zinsertrag der Forstreserve				9'700		2'140
480	Entnahme aus der Forstreserve (Aufwandüberschuss)						

PP

5436 Würenlos

Ortsbürgergemeinde Würenlos

Stimmrechtsausweis

für die Ortsbürgergemeindeversammlung

vom Mittwoch, 17. Juni 2009

**Dieser Stimmrechtsausweis ist beim Eingang
in das Versammlungslokal vorzuweisen.**