



GEMEINDE WÜRENLOS

**Einladung zur
Ortsbürgergemeindeversammlung**

**Dienstag, 13. Dezember 2016
20.00 Uhr
Gmeindschäller**

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Es freut uns, Sie zur "Winter-Gmeind" 2016 einladen zu dürfen. Wir danken Ihnen für das Interesse am Ortsbürgergeschehen und für Ihre aktive Teilnahme.

Im Anschluss an die Versammlung laden wir Sie zu einem Imbiss ein.

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 9. Juni 2016
2. Budget 2017
3. Baurecht auf Parzelle 937 für Gewerbe, Einsetzung Projektleiter
4. Aufnahmen ins Ortsbürgerrecht
5. Verschiedenes

Würenlos, 7. November 2016

GEMEINDERAT WÜRENLOS

Hinweise

- Die Akten zu den traktandierten Sachgeschäften der Ortsbürgergemeindeversammlung liegen in der Zeit vom 29. November 2016 - 13. Dezember 2016 während der ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme auf.
- Falls Sie detaillierte Auskünfte zu den Traktanden wünschen, wenden Sie sich bitte **vor** der Gemeindeversammlung an ein Mitglied des Gemeinderates, die Gemeindekanzlei oder die Finanzverwaltung. Sie tragen damit zur speditiven Abwicklung der Geschäfte bei. Besten Dank.

Traktandum 1

Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 9. Juni 2016

Der Gemeinderat hat das Protokoll der Versammlung vom 9. Juni 2016 eingesehen und als in Ordnung befunden. Das Protokoll lag mit den übrigen Versammlungsakten während der Auflagefrist in der Gemeindekanzlei auf. Es kann jederzeit auch im Internet unter www.wuerenlos.ch abgerufen werden.

Die Prüfung des Protokolls obliegt gemäss § 12 Abs. 2 des Gesetzes über die Ortsbürgergemeinden in Verbindung mit § 12 lit. a der Gemeindeordnung der Finanzkommission der Ortsbürgergemeinde. Die Finanzkommission hat das Protokoll geprüft. Sie bestätigt, dass dieses dem Verlauf der Versammlung entspricht.

Antrag:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 9. Juni 2016 sei zu genehmigen.

Traktandum 2

Budget 2017

Der Gemeinderat hat das Budget 2017 der Ortsbürgergemeinde, welches die Ortsbürgerverwaltung und die Forstwirtschaft umfasst, mit der Finanzkommission besprochen.

Es wird auf die Erläuterungen und auf die Zusammenstellungen im Anhang des Traktandenberichts sowie auf die mündlichen Erklärungen an der Versammlung verwiesen.

Antrag:

Das Budget 2017 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

Traktandum 3

Baurecht auf Parzelle 937 für Gewerbe, Einsetzung Projektleiter

Die Ortsbürgergemeinde beabsichtigt, die in der Gewerbezone liegende Fläche ihrer Parzelle 937 im Baurecht für die Ansiedlung von Gewerbebetrieben abzugeben. Die Einwohnergemeindeversammlung hat bereits am 8. Dezember 2015 einen Verpflichtungskredit für die Erschließung dieser Parzelle genehmigt. Mit den Bauarbeiten wird begonnen, sobald Klarheit über die effektive Bebauung des Gewerbegebietes herrscht.

Am 11. April 2016, 18. August 2016 und 15. September 2016 haben der Gemeinderat, die Finanzkommission Ortsbürgergemeinde und die Forstkommision anlässlich von Workshops verschiedene Varianten der Baurechtsvergabe diskutiert und einander gegenübergestellt. Man gelangte zur Überzeugung, dass mit der Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung des Baurechts ein professioneller Projektleiter beauftragt werden muss.

Die Workshops und ein Gespräch mit dem Reitverein Würenlos haben auch ergeben, dass mit dem Reitverein ein neuer Baurechtsvertrag abgeschlossen werden soll, damit dieser eine neue Reithalle mit neuem Reitplatz realisieren kann. Mit dem Abschluss dieses Baurechtsvertrages soll aber zugewartet werden bis feststeht, wie das Gewerbeareal aufgeteilt wird. Dies kann Auswirkungen auf den genauen Standort und die benötigte Fläche der Baurechtsparzelle haben. Das Baurecht mit dem Reitverein ist deshalb mit dem Baurecht für die Gewerbefläche zu koordinieren. Es gilt indessen als vorgemerkt.

Angebot mit Vorgehensvorschlag für Ausschreibung Baurecht

Gestützt auf die Erkenntnisse aus den Workshops hat der Gemeinderat zwei Anbieter um Vorgehensvorschläge und Kostenschätzungen angefragt. Daraus hat sich die nachstehende Aufstellung ergeben. Sie zeigt detailliert - im Sinne einer Phase I - die für die Ausschreibung des Baurechts nötigen Leistungen, den groben Zeitbedarf sowie den finanziellen Aufwand auf. Die für die Phasen II notwendigen Leistungen (Vorlage an Ortsbürgergemeindeversammlung, Ausfertigung Baurechtsverträge) sowie Phase III (Realisierung der einzelnen Bauvorhaben) können anhand des heutigen Wissensstandes noch nicht mit Bestimmtheit definiert werden. Die Phasen II und III werden deshalb mit Abschluss der Phase I konkretisiert.

Beschreibung der Leistungen / Tätigkeiten (Phase I)

Grundlagen

Grundlagenbeschaffung, Konkretisierung der Rahmenbedingungen, Vorgehenskonzept und Terminplan

Ausschreibungsunterlagen

Ausarbeitung Entwurf Pflichtenheft für Interessenten bzw. Bewerbende (potenzielle Baurechtsnehmende) mit den notwendigen Informationen zu:

- Lage und Grösse des Grundstücks;
- Erschliessung des Grundstücks;
- zulässiges Nutzungsmass gemäss Bau- und Nutzungsordnung;
- bevorzugte bzw. nicht erwünschte Nutzungsarten;
- Anforderungen an die Gestaltung der Bauten und Anlagen;
- minimal erwarteter Baurechtszins;
- zu berücksichtigende Auflagen (z. B. Ablaufdrosselung Platzwasser);
- Anforderungen an die Bewerbenden (Eignungskriterien);
- Anforderungen an die einzureichenden Bewerbungsunterlagen;
- (z. B. Angaben zur Unternehmung; Umschreibung der konkreten Nutzungsabsichten; Angaben zu den zu erwartenden Arbeitsplätzen; resultierendes Verkehrsaufkommen; Emissionen; Bereitschaft zur Bezahlung des minimalen Baurechtszinses);
- u. a. m.

Ausarbeitung Entwurf für Inserat

Ausarbeitung Entwurf Medienmitteilung

Abklärungen bezüglich Insertionskosten und -terminen

Besprechung der Ausschreibungsunterlagen und Bereinigung

Besprechung der Entwürfe

Bereinigung der Entwürfe

Besprechung der bereinigten Entwürfe mit Begleitkommission

Annahme der Entwürfe durch Begleitkommission

Beratung der Ausschreibungsunterlagen

Teilnahme an Sitzung des Gemeinderats, inkl. Vor- und Nachbereitung

Eventuell Bereinigung der Ausschreibungsunterlagen und der Medienmitteilung gemäss Beschluss des Gemeinderats

Ausschreibung Baurecht zur Bewerbung; Medienmitteilung

Die Zuständigkeit für die Ausschreibung liegt beim Gemeinderat.

Auswertung der Bewerbungen mit Ergebnisbericht

Auswertung der Bewerbungen gestützt auf die Eignungskriterien gemäss Pflichtenheft durch die Bauverwaltung

Ergebnisbericht mit Empfehlungen an die Begleitkommission, welche Bewerbende für ein Gespräch zwecks Klärung von Fragen und Verhandlungen eingeladen werden sollen

Besprechung des Ergebnisberichts und Bereinigung

Besprechung des bereinigten Entwurfs mit Begleitkommission

Bereinigung des Entwurfs

Zustellung des bereinigten Ergebnisberichts an Gemeinderat

Beratung des Ergebnisberichts im Gemeinderat

Beratung Bericht inkl. Beschlussfassung, welche Bewerbenden zu einem Gespräch eingeladen werden sollen (Klärung von Fragen; Verhandlungen)

Teilnahme an Sitzung des Gemeinderats, inkl. Vor- und Nachbereitung

Eventuell Bereinigung des Ergebnisberichts gemäss Beschluss des Gemeinderats

Gespräche / Verhandlungen mit den Bewerbenden der engeren Wahl durch Ausschuss Begleitkommission

Entwurf für Einladungsschreiben und Traktanden (Sitzungsablauf; Besprechungsthemen)

Teilnahme an Besprechungen inklusive Protokollführung

Ausfertigung und Versand der Sitzungsprotokolle

Erkenntnisbericht mit Empfehlung für Zuschlag und weiteres Vorgehen

Ausarbeitung des Erkenntnisberichts

Empfehlung für Zuschlag (allenfalls in Varianten im Sinne einer zweckmässigen Nutzungsdurchmischung / Cluster-Bildung)

Besprechung des Erkenntnisberichts und Bereinigung

Besprechung des Entwurfs mit Begleitkommission

Bereinigung des Entwurfs

Zustellung des bereinigten Erkenntnisberichts an Gemeinderat

Beratung des Erkenntnisberichts im Gemeinderat inkl. Beschlussfassung über die Zuteilung der Baurechte sowie das weitere Vorgehen

Teilnahme an Sitzung des Gemeinderats, inkl. Vor- und Nachbereitung
Eventuell Bereinigung des Erkenntnisberichts gemäss Beschluss des Gemeinderats

Kosten

Für Honorare (Projektleiter, juristische Abklärungen), Nebenkosten, Mehrwertsteuer ist mit Kosten von rund Fr. 65'000.00 zu rechnen.

Arbeitsphase	Zeitraum (Monat/Jahr)
Vorgehenskonzept; Terminplanung; Grundlagen	11/2016 - 1/2017
Ausschreibungsunterlagen	1/2017 - 2/2017
Besprechung der Ausschreibungsunterlagen mit Ausschuss und Begleitkommission; Bereinigung	2/2017
Beratung der Ausschreibungsunterlagen im Gemeinderat; Freigabe für die Publikation	3/2017
Ausschreibung Baurecht zur Bewerbung; Medienmitteilung	3/2017
Auswertung der Bewerbungen mit Ergebnisbericht	3/2017
Besprechung des Ergebnisberichts und Bereinigung mit Ausschuss und Begleitkommission; Bereinigung	4/2017
Beratung des Ergebnisberichts im Gemeinderat	4/2017
Gespräche/Verhandlungen mit den Bewerbenden der engeren Wahl durch Ausschuss Begleitkommission	4/2017 - 5/2017
Besprechung des Erkenntnisberichts mit Ausschuss und Begleitkommission; Bereinigung	6/2017
Beratung des Erkenntnisberichts im Gemeinderat inkl. Beschlussfassung über die Zuteilung der Baurechte sowie das weitere Vorgehen	6/2017
Erkenntnisbericht mit Empfehlung für Zuschlag und weiteres Vorgehen	7/2017

Einsetzung einer Begleitkommission

Die Arbeiten werden von einer paritätischen Begleitkommission betreut, die sich aus Vertretungen der folgender Gremien zusammensetzt:

Gemeinderat	2 Mitglieder
Finanzkommission OBG	2 Mitglieder
Forstkommission	2 Mitglieder
Bauverwalter	ohne Stimmrecht
Projektleiter	ohne Stimmrecht

Es wird Aufgabe der Begleitkommission sein, die an den Workshops erarbeiteten Ergebnisse zu berücksichtigen und einen mehrheitsfähigen Antrag auszuarbeiten. In die Zuständigkeit der Ortsbürgergemeindeversammlung fällt schliesslich der Entscheid, mit welchen Bewerbenden ein Baurechtsvertrag abgeschlossen wird.

Antrag:

Für die Projektleitung zur Ausschreibung des Baurechts auf der Gewerbefläche von Parzelle 937 sei ein Kredit von Fr. 65'000.00 zu bewilligen.

Traktandum 4

Aufnahmen ins Ortsbürgerrecht

Folgende Personen bewerben sich um das Bürgerrecht der Ortsbürgergemeinde Würenlos. Die Abgabe für die Einbürgerung beträgt gemäss Reglement über die Aufnahme in das Ortsbürgerrecht von Würenlos Fr. 200.00 pro mündige Person. Für die in die Einbürgerung einbezogenen unmündigen Kinder wird keine Abgabe erhoben.

Geissmann, Markus, zusammen mit seinen unmündigen Kindern Michelle, Colin und Kyra

- **Geissmann, Markus**, 25. Dezember 1967, Ehemann der Geissmann geb. Markwalder, Sandra,
- **Geissmann, Michelle**, 8. Oktober 1999,
- **Geissmann, Colin**, 1. März 2002,
- **Geissmann, Kyra**, 8. Juli 2006,

alle Bürger von Würenlos AG und Hägglingen AG, wohnhaft in Würenlos, Bachstrasse 63.

Markus Geissmann und seine Kinder Michelle und Colin wohnen seit dem 16. Februar 2004 in Würenlos; seine Tochter Kyra wurde hier geboren. Da die Ehefrau, Sandra Geissmann geb. Markwalder, seit Geburt das Würenloser Ortsbürgerrecht besitzt, erfüllen die Gesuchsteller sämtliche Voraussetzungen zur Aufnahme ins Ortsbürgerrecht.

Die ganze Familie fühlt sich mit Würenlos sehr verbunden.

Antrag:

Markus Geissmann und die Kinder Michelle, Colin und Kyra seien in das Bürgerrecht der Ortsbürgergemeinde Würenlos aufzunehmen.

Budget 2017

Ortsbürgergemeinde

Bilanz: 31.12.2015 (in CHF 1'000)

<u>Aktiven</u>	<u>11'717</u>	<u>Passiven</u>	<u>11'717</u>
Finanzvermögen	8'601	Fremdkapital	10
Verwaltungsvermögen	3'116	Eigenkapital	11'707

Ergebnis Voranschlag

<u>Erfolgsrechnung</u> (in CHF 1'000)	<u>Budget 2017</u>	<u>Budget 2016</u>	<u>Rechnung 2015</u>
<u>Ortsbürgerverwaltung</u>			
Ertrag	186	161	174
./. Aufwand	<u>188</u>	<u>211</u>	<u>193</u>
Ertragsüberschuss / Einlage in Eigenkapital			
Aufwandüberschuss / Bezug aus Eigenkapital	2	50	19
<u>Forstwirtschaft</u>			
Ertrag	168	182	278
./. Aufwand	<u>170</u>	<u>182</u>	<u>275</u>
Ertragsüberschuss / Einlage in Forstreserve		0	3
Aufwandüberschuss / Entnahme aus Forstreserve	2		

Erfolgsrechnung

Ortsbürgerverwaltung

3290.3130.01 Platzgestaltung Haselstrasse CHF 30'000

Die Ortsbürgergemeinde möchte sich stärker im Dorf präsentieren, vermarkten und verkaufen. Sie übernimmt daher die Kosten für die Platzgestaltung an der Haselstrasse von CHF 30'000. Nach der Fertigstellung des Platzes soll dies mit einer Gedenktafel illustriert werden.

9610.3409.02 Zinsen der Forstreserve CHF 2'900

0,5 % Zins von CHF 590'000 (Forstreserve)

9610.3501.00 Einlage Ortsbild- und Heimatschutzfonds CHF 1'800

0,5 % Zins von CHF 366'000 (Fonds)

Vereinnahmung der Pachtzinsen von Gewerbeland im "Tägerhard"

9610.4439.01 Baurechtszinsen CHF 7'600

Vereinnahmung der Baurechtszinsen im Zusammenhang mit der Erstellung des Fussballplatzes.

9630.3439.40 Betriebskosten für Alterswohnungen CHF 20'500

Die Nebenkosten basieren auf den aktuellen Zahlungen.

9990.9001.00 Aufwandüberschuss CHF 2'400

Es resultiert ein Aufwandüberschuss von CHF 2'400.

Forstwirtschaft

Für 2017 ist eine ähnlich hohe Holzernte vorgesehen wie im 2016. Die Holzpreise sind nach wie vor eher tief.

8209.9011.00 Aufwandüberschuss CHF 2'400

Das Budget 2017 rechnet mit einem Aufwandüberschuss von CHF 2'400.

Die Pflichtforstreserve berechnet sich wie folgt:

Durchschnitt Bruttoholzerlös der letzten 5 Jahre:

- Rechnung 2012	CHF	84'705	
- Rechnung 2013	CHF	90'045	
- Rechnung 2014	CHF	115'568	
- Rechnung 2015	CHF	124'649	
- Budget 2016	CHF	<u>95'200</u>	
	CHF	510'167	: 5 Jahre = CHF 102'033 Sollbestand

Die Forstreserve über dem doppelten Sollbestand (CHF 204'066) kann frei verwendet werden für Waldkäufe oder andere forstbetriebliche Investitionen.

Die Forstreserve betrug per 31.12.2015 CHF 590'301.

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2017

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	358'400	358'400	393'200	393'200	471'129.40	471'129.40
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	109'550	31'600 77'950	170'150	27'500 142'650	125'989.85	33'595.05 92'394.80
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	45'450	4'000 41'450	8'450	0 8'450	23'954.35	11'581.55 12'372.80
8 VOLKSWIRTSCHAFT	170'200	170'200	182'400	182'400	278'990.55	278'990.55
9 FINANZEN UND STEUERN	33'200 119'400	152'600	32'200 151'100	183'300	42'194.65 104'767.60	146'962.25

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos
Buchungsperiode 2017

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	109'550	31'600	170'150	27'500	125'989.85	33'595.05
01 Legislative	6'100		6'000		6'075.45	145.60
011 Legislative	6'100		6'000		6'075.45	145.60
0110 Legislative	6'100		6'000		6'075.45	145.60
3000.00 Finanzkommission	1'500		2'000		1'470.00	
3010.00 Löhne Betriebspersonal	890	0	0	0	891.25	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	10	0	0	0	10.80	
3105.00 Verpflegung OBG-Versammlung	3'700		4'000	0	3'703.40	
4260.00 Rückstellungen Dritter		0				145.60
02 Allgemeine Dienste	103'450	31'600	164'150	27'500	119'914.40	33'449.45
022 Allgemeine Dienste, übrige	76'250		141'950		85'789.50	
0220 Allgemeine Dienste, übrige	76'250		141'950		85'789.50	
3010.00 Löhne Betriebspersonal	1'000		800		983.50	
3130.00 Sicherung Gemeindearchiv	20'000		20'000		31'982.60	
3130.01 Moderne Melioration	0		70'000		0.00	
3130.02 Dienstbarkeit/Fahwegrecht Parzelle Nr. 3729	1'100		0		2'160.00	
3130.03 Entwicklung "Tägerhard"	3'000		0		0.00	
3132.00 Honorare Fachexperten	500		500		32.00	
3132.01 Inspektion Kiesgrube	1'200		1'200		1'193.40	
3140.00 Unterhalt "Tauerwiesen"	3'300		3'300		3'278.00	
3612.00 Verwaltungsentschädigung EG	10'000		10'000		10'000.00	
3612.01 Gemeinwirtschaftl. Leistungen z.G. Forstwirtschaft	36'000		36'000		36'000.00	
3636.00 Verbandsbeiträge	150		150		160.00	

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
029 Verwaltungliegenschaften	27'200	31'600	22'200	27'500	34'124.90	33'449.45
0290 Verwaltungliegenschaften	27'200	31'600	22'200	27'500	34'124.90	33'449.45
3010.00 Löhne Hauswart Forsthaus	14'500		10'500		14'693.95	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	700		450		692.00	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	200		150		206.05	
3101.00 Reinigungs- und Unterhaltungsmaterial	1'400		1'000		1'453.25	
3111.00 Anschaffung Maschinen und Geräte	200		200		209.60	
3120.00 Wasser, Strom	3'500		3'200		3'513.30	
3120.01 Cheminéeholz	3'200		3'200		3'200.00	
3134.00 Versicherungsprämien	500		500		475.60	
3144.00 Gebäudeunterhalt	3'000		3'000		9'681.15	
4240.00 Benützungsgebühren Forsthaus		30'600		26'500		30'658.70
4260.00 Rückerstattungen Dritter		1'000		1'000		2'790.75

Erfolgsrechnung

Gemeinde Würenlos Buchungsperiode 2017

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	45'450	4'000	8'450		23'954.35	11'581.55
32 Kultur, übrige	45'200	4'000	8'200		23'704.35	11'581.55
329 Kultur, übriges	45'200	4'000	8'200		23'704.35	11'581.55
3290 Kultur, übriges	45'200	4'000	8'200		23'704.35	11'581.55
3101.00 Unterhalt Brunnen und Blumenschmuck	7'000		2'000		7'764.05	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	5'000		3'000		12'740.30	
3130.01 Platzgestaltung Haselstrasse	30'000		0		0.00	
3636.00 Beitrag Natur- und Vogelschutzverein	500		500		500.00	
3636.01 Beitrag Kloster Fahr	500		500		500.00	
3636.02 Beitrag Kulturkreis	2'000		2'000		2'000.00	
3636.04 Beitrag KulturLegi Aargau	200		200		200.00	
4260.00 Rückerstattungen Dritter		4'000		0		11'581.55
34 Sport und Freizeit	250		250		250.00	
341 Sport	250		250		250.00	
3410 Sport	250		250		250.00	
3636.00 Beitrag Würenloser Pferde-sporttage	250		250		250.00	

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 VOLKSWIRTSCHAFT	170'200	170'200	182'400	182'400	278'990.55	278'990.55
82 Forstwirtschaft	170'200	170'200	182'400	182'400	278'990.55	278'990.55
820 Forstwirtschaft	170'200	170'200	182'400	182'400	278'990.55	278'990.55
8201 Waldwirtschaft	168'700	146'700	182'400	155'900	273'970.93	265'380.00
3000.00 Forsikommision	2'000		1'800		1'990.00	
3010.00 Löhne des Betriebspersonals	2'500		2'500		606.50	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	400		300		454.50	
3053.00 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	200		200		270.75	
3099.00 Übriger Personalaufwand	300		200		399.40	
3101.00 Pflanzenanlauf, Strassenkies, Brennstoff, Diverses	5'900		2'600		2'760.60	
3109.00 Übriger Aufwand	2'700		1'400		2'181.60	
3130.00 Naturschutz	2'000		2'000		2'398.75	
3132.00 Honorare Fachexperten	1'500		1'500		1'458.00	
3137.00 Mehrwertsteuer	6'000		5'000		6'573.25	
3141.00 Arbeiten durch Dritte (Wegunterhalt/Pflege/Holzzernte)	10'000		10'000		29'201.90	
3161.00 Mieten, Benützungskosten	600		1'700		559.60	
3499.00 Skonti auf Holzverkäufen	1'200		800		1'466.28	
3612.00 Entschädigungen Forstbetrieb Wettingen, Förster	28'000		30'000		39'263.75	
3612.01 Entschädigungen Forstbetrieb Wettingen (Löhne, Maschinen)	96'000		108'000		149'470.40	
3612.02 Verwaltungsentschädigung EG	4'400		4'400		4'400.00	
3637.00 Beiträge an Privatwaldbesitzer	5'000		10'000		30'515.65	
4250.00 Erlös aus Holzverkauf		89'000		92'000		121'449.85
4250.01 Cheminéeholz		3'200		3'200		3'200.00
4260.00 Dienstleistungen für Dritte		3'000		5'000		81'512.90
4470.00 Pachtzinsen		5'300		3'700		7'843.00

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612.00 Entschädigung Ortsbürger: Gemeinwirtschaftl. Leistungen		36'000		36'000		36'000.00
4612.01 Entschädigungen EG: Strassenunterhaltsarbeiten		5'000		5'000		4'286.25
4630.00 Bundesbeitrag für Waldpflege		0		3'700		3'750.00
4631.00 Kantonsbeitrag für Waldpflege		5'200		7'300		7'338.00
8205 Nebenbetrieb		18'200		23'600		10'677.70
4240.00 Arbeiten für Dritte		15'000		20'000		7'509.70
4250.00 Verkauf Christbäume		3'200		3'600		3'168.00
8209 Nichtbetrieb		1'500		2'900		2'932.85
3171.00 Waldbegehung der Bevölkerung	1'500		0		1'287.90	
4409.03 Zinsen Forstreservelonds		2'900		2'900		2'932.85
9010.00 Ertragsüberschuss (Einlage Forstreservelonds)	0		0		3'731.72	
9011.00 Aufwandüberschuss (Entnahme Forstreservelonds)		2'400		0		0.00

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde	Budget 2017		Budget 2016		Rechnung 2015	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 FINANZEN UND STEUERN	33'200	152'600	32'200	183'300	42'194.65	146'962.25
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	33'200	150'200	32'200	133'300	42'194.65	127'894.05
961 Zinsen	4'700	37'200	4'700	22'700	4'757.85	22'631.05
9610 Zinsen	4'700	37'200	4'700	22'700	4'757.85	22'631.05
3409.02 Zinsen der Forstreserve	2'900		2'900		2'932.85	
3501.00 Einlage Ortsbild- und Heimatschutzfonds	1'800		1'800		1'825.00	
4401.00 Zinsen Kontokorrent		5'600		5'700		5'631.05
4402.00 Zinsen Finanzanlagen		17'000		17'000		17'000.00
4430.00 Zinsen Gewerbeland		7'000		0		0.00
4430.01 Baurechtszinsen		7'600		0		0.00
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	28'500	113'000	27'500	110'600	37'436.80	105'263.00
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	28'500	113'000	27'500	110'600	37'436.80	105'263.00
3431.00 Unterhalt Liegenschaften FV	8'000		5'000		16'956.15	
3439.40 Übriger Liegenschaftsaufwand (Betriebskostenabrechnung)	20'500		22'500		20'480.65	
4430.00 Mietzinsvertrag		113'000		110'600		105'263.00
99 Nicht aufgeteilte Posten		2'400		50'000		19'068.20
999 Abschluss		2'400		50'000		19'068.20
9990 Abschluss		2'400		50'000		19'068.20
9001.00 Aufwandüberschuss		2'400		0		0.00
9011.00 Aufwandüberschuss		0		50'000		19'068.20

Ortsbürgergemeinde Würenlos

Stimmrechtsausweis

für die Ortsbürgergemeindeversammlung

vom Dienstag, 13. Dezember 2016

**Dieser Stimmrechtsausweis ist beim Eingang
in das Versammlungslokal vorzuweisen.**