



Kunstrasenplatz Abstimmungsprojekt KV (+/-10%)

BKP	Beschrieb / Nutzung	Abstimmungsprojekt			
		Menge	Einheit	EP brutto (CHF)	Kosten
1	Vorbereitungsarbeiten				404'630.00 CHF
10	Bestandsaufnahme, Baugrunduntersuchung				41'000.00 CHF
101	Bestandsaufnahmen / Vermessung	1.00	pl	6'000.00 CHF	6'000.00 CHF
	Setzungsmessungen mit Auswertung (6 Mt.)	1.00	pl	20'000.00 CHF	20'000.00 CHF
102	Baugrunduntersuchungen / Sondagen	1.00	pl	15'000.00 CHF	15'000.00 CHF
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen				37'600.00 CHF
111	Rodungen	200.00	m ²	20.00 CHF	4'000.00 CHF
112	Abbrüche				
112.1	Diverse Rückbauarbeiten (Zaun etc.)	11'200.00	m ²	3.00 CHF	33'600.00 CHF
12	Sicherungen, Provisorien				0.00 CHF
122	Provisorien / Baustellenzufahrten	0.00	pl	0.00 CHF	0.00 CHF
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung				129'000.00 CHF
136	Kosten für Energie, Wasser, etc.	1.00	pl	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
137	Provisorische Abschlüsse und Abdeckungen	1.00	pl	1'000.00 CHF	1'000.00 CHF
139	Baustelleneinrichtung	1.00	pl	95'000.00 CHF	95'000.00 CHF
	Bahnnahes Bauen	80.00	m'	400.00 CHF	32'000.00 CHF
15	Anpassung an bestehende Erschließungsanlagen				14'000.00 CHF
153	Elektroleitungen / Bauseits				
153.1	Anpassen Elektroerschliessung	1.00	pl	14'000.00 CHF	14'000.00 CHF
16	Anpassung an bestehende Verkehrsanlagen				0.00 CHF
161	Strassen / Baupiste	0.00	pl	0.00 CHF	0.00 CHF
17	Spezielle Fundationen, Baugruben, Grundwasser				183'030.00 CHF
172	Wasserhaltung	1.00	pl	5'000.00 CHF	5'000.00 CHF
173	Baugrundverbesserung Materialersatz inkl. Abfuhr + Entsorgung	2'000.00	m ³	25.00 CHF	50'000.00 CHF
	Überschüttungsmassnahmen + 20 bis 30cm	3'500.00	m ²	20.00 CHF	70'000.00 CHF
	Baugrundverbesserung Geotextil	8'290.00	m ²	7.00 CHF	58'030.00 CHF
19	Honorare				in BKP 49 enthalten
4	Umgebung				2'786'745.00 CHF
40	Terraingestaltung bis Planum				422'500.00 CHF
401	Erdbewegungen				
401.1	Abtrag, Aushub und Entsorgung Humus unbelastet	5'750.00	m ³	20.00 CHF	115'000.00 CHF
	Materialumlagerung	4'500.00	m ³	10.00 CHF	45'000.00 CHF
	Lieferung Fundation	5'000.00	m ³	25.00 CHF	125'000.00 CHF
	Versickerungsbecken inkl. Bodenpassage	250.00	m ²	550.00 CHF	137'500.00 CHF
41	Roh- und Ausbauarbeiten bis Planum				267'580.00 CHF
411.3	Baumeisterarbeiten / Fundamente bis Planum (1.2 m Höhe)	8'290.00	m ²	10.00 CHF	82'900.00 CHF
413.3	Zaunarbeiten / Ballfang inkl. Fundationen	486.00	m'	380.00 CHF	184'680.00 CHF
42	Gartenanlagen / Strassen / Wege				299'630.00 CHF
421	Gärtnerarbeiten				
421.1	Herstellung Grünflächen: Garten- und Landschaftsbauarbeiten "Restflächen", inkl. Pflegearbeiten Bestand	1'900.00	m ²	40.00 CHF	76'000.00 CHF
	Heckenbepflanzung (1.5m)	78.00	m'	35.00 CHF	2'730.00 CHF
	Instandsetzung Retentionsfiltermulde (Strassenwasser)	400.00	m ²	50.00 CHF	20'000.00 CHF
424	Belagsarbeiten, Randabschlüsse				
424.1	Asphaltflächen, Aufbaustärke ca. 50 cm, eingeschränkt befahrbar, inkl. Tragschicht	70.00	m ²	130.00 CHF	9'100.00 CHF
	Verbundsteine	890.00	m ²	115.00 CHF	102'350.00 CHF
	Chaussierung inkl. Fundation	680.00	m ²	80.00 CHF	54'400.00 CHF
424.3	Einfassung Belagsflächen	30.00	m	60.00 CHF	1'800.00 CHF
424.31	Umgebung neuer Platz inkl. Instandstellung	950.00	m ³	35.00 CHF	33'250.00 CHF



BKP	Beschrieb / Nutzung	Abstimmungsprojekt			
		Menge	Einheit	EP brutto (CHF)	Kosten
43	Sportplätze / Spielfelder				652'960.00 CHF
431	Spielfelder				
431.1	Drainasphalt	7'420.00	m ²	18.00 CHF	133'560.00 CHF
431.1	Lieferung / Herstellung Elastikschicht / Einbau unverfüllter Kunstrasenteppich	7'420.00	m ²	70.00 CHF	519'400.00 CHF
44	Installationen inkl. Planung				208'000.00 CHF
443	Elektroanlagen				
443.2	Provisorien, Baustromverteiler	1.00	pl	4'000.00 CHF	4'000.00 CHF
443.3	Erstellen Zuleitung und Einbau Sicherungen	1.00	pl	5'000.00 CHF	5'000.00 CHF
443.4	Messprotokoll	1.00	pl	2'000.00 CHF	2'000.00 CHF
443.5	Flutlichtanlage Kunstrasenplatz 6 Masten inkl. Reitplatz	6.00	St.	25'000.00 CHF	150'000.00 CHF
443.7	Steuerung, Blindschaltbild	1.00	pl	30'000.00 CHF	30'000.00 CHF
443.8	Erdung	425.00	m	40.00 CHF	17'000.00 CHF
45	Erschliessung durch Leitungen (im Grundstück)				275'280.00 CHF
451	Erdarbeiten				
451.1	Herstellung Werkleitungen, Grabarbeiten für alle Ver- und Versorgungsleitungen im Spielbereich	7'420.00	m ²	5.00 CHF	37'100.00 CHF
452	EW bis Hauptanschluss	60.00	m'	250.00 CHF	15'000.00 CHF
452.1	Entwässerung Spielfelder inkl. Schächte	7'420.00	m ²	9.00 CHF	66'780.00 CHF
453	Elektroleitungen	280.00	m'	180.00 CHF	50'400.00 CHF
453.2	Fundamente Platzbeleuchtung	6.00	Stk.	6'000.00 CHF	36'000.00 CHF
454	Bewässerung	1.00	pl	70'000.00 CHF	70'000.00 CHF
46	Kleinere Kunstbauten / Feste Einrichtungen				399'000.00 CHF
465	Werkleitungen und Kanalisation	140.00	m'	350.00 CHF	49'000.00 CHF
466	Mauern, Wände, Verstärkungsmassnahmen	300.00	m'	900.00 CHF	270'000.00 CHF
467	Rampen, Treppen, Tribüne inkl. Fundament	80.00	m'	1'000.00 CHF	80'000.00 CHF
48	Ausstattungen Umgebung				87'400.00 CHF
489	Ausstattungen Umgebung				
489.18	Geländer inkl. Lieferung für Werbetafel	106.00	m'	300.00 CHF	31'800.00 CHF
	Abfalleimer	2.00	St.	1'200.00 CHF	2'400.00 CHF
	Fussballtore 7 m Grossfeld	4.00	Stk.	5'050.00 CHF	20'200.00 CHF
	Fussballtore 5 m Kleinfeld	4.00	Stk.	4'500.00 CHF	18'000.00 CHF
489.19	Markierung Fussballfeld	1.00	pl	15'000.00 CHF	15'000.00 CHF
49	Honorare GP				174'395.00 CHF
	Erschliessungsfragen Wasser / EW / GAL	1.00	pl	15'000.00 CHF	15'000.00 CHF
491.1	Anlageplaner (Hans H. Moser AG)	1.00	pl	155'000.00 CHF	155'000.00 CHF
492	Fachingenieur Sportplatzbeläge hhm mit Spezialisten	1.00	pl	8'000.00 CHF	8'000.00 CHF
493	Elektroingenieur durch Unternehmer / Beleuchtung exkl. Blitzschutz	1.00	pl	15'000.00 CHF	15'000.00 CHF
492.1	Elektroingenieur / Ausschreibung Masten	1.00	pl	6'000.00 CHF	6'000.00 CHF
494	HLK-Ingenieur	1.00	pl	4'000.00 CHF	4'000.00 CHF
495	Bewässerungsingenieur durch Unternehmer	1.00	pl	6'000.00 CHF	6'000.00 CHF
496	Koordinationsplaner Umgebung hhm mit LA	1.00	pl	12'000.00 CHF	12'000.00 CHF
	Koordinationsplaner Drittanlagen	1.00	pl	20'000.00 CHF	20'000.00 CHF
	Kredit Projektierungskosten Phase 1	-1.00	pl	66'605.00 CHF	-66'605.00 CHF



BKP	Beschrieb / Nutzung	Abstimmungsprojekt		
		Menge	Einheit	EP brutto (CHF)
5	Baunebenkosten und Übergangskosten			30'000.00 CHF
50	Bewilligung / Anschlussfragen / Bauherrenleistungen			0.00 CHF
51	Bewilligungen, Gebühren			30'000.00 CHF
511	Bewilligungen, Baugespann, Gebühren, Versicherungen	1.00	pl	30'000.00 CHF
512	Anschlussgebühren EW / Wasser z.L. Gde.	0.00	pl	0.00 CHF
55	Bauherrenleistungen			0.00 CHF
561.1	Eigenleistungen, Stundenschätzung	0.00	h	0.00 CHF
561.2	Eigenleistungen SV Würenlos, Stundenschätzung	0.00	h	0.00 CHF
56	Übrige Baunebenkosten			0.00 CHF
57	Mehrwertsteuer	8.1%		260'931.38 CHF
				3'221'375.00 CHF
1	Vorbereitungsarbeiten brutto			405'000.00 CHF
4	Umgebung brutto			2'787'000.00 CHF
5	Baunebenkosten und Übergangskosten brutto			30'000.00 CHF
	Zwischentotal BKP 1+4+5 (ohne Reserven) brutto			3'222'000.00 CHF
6	Unvorhergesehenes 10% v. BKP 1+4+5		10%	322'200.00 CHF
	Zwischentotal BKP 1+4+5 (inkl. Reserven) brutto			3'544'200.00 CHF
	MwSt.		8.10%	287'000.00 CHF
	Gesamtanlagekosten brutto inkl. 8.1% MwSt.			3'831'200.00 CHF
	Kostenvoranschlag inkl. 8.1% MwSt. (Gerundet)			3'832'000.00 CHF

Stand vom 07.04.2026/hhm

Tiefbau

= 2'663'000.-

Kunstrasen

655'000.- + 10% + 8.1 = 779'000.-

Beleuchtung / Zäune

335'000.- + 10% + 8.1 = 398'000.-

3'840'000.-



Abstimmungsprojekt
Kunstrasenplatz Tägerhard, Würenlos

	Gesamtprojekt	Kunstrasenplatz, Infrastruktur	Vorbereitungsarbeiten, Bodenverbesserung	best. Retentionsfilterbecken, Stützmauer	Weg + Umliegung Versickerung
1	Vorbereitungsarbeiten brutto	154'000.00 CHF	246'000.00 CHF	1'500.00 CHF	3'500.00 CHF
4	Umgebung brutto	2'335'000.00 CHF	182'000.00 CHF	95'000.00 CHF	175'000.00 CHF
5	Baunebenkosten und Übergangskosten brutto	30'000.00 CHF	0.00 CHF	0.00 CHF	0.00 CHF
	Zwischentotal BKP 1 + 4 + 5 (exkl. Reserven) brutto	2'519'000.00 CHF	428'000.00 CHF	96'500.00 CHF	178'500.00 CHF
6	Unvorhergesehenes 10%	322'200.00 CHF	42'800.00 CHF	9'650.00 CHF	17'850.00 CHF
	Zwischentotal BKP 1 + 4 + 5 (inkl. Unvorhergesehenes) Bauherrenreserve 0%	3'544'200.00 CHF	470'800.00 CHF	106'150.00 CHF	196'350.00 CHF
	MwSt. (8.1%)	287'000.00 CHF	38'000.00 CHF	9'000.00 CHF	16'000.00 CHF
	Gesamtkosten inkl. MwSt.	3'831'200.00 CHF	508'800.00 CHF	115'150.00 CHF	212'350.00 CHF
	Kostenvoranschlag (+/-10%) inkl. MwSt.	2'995'000.00 CHF	509'000.00 CHF	115'000.00 CHF	213'000.00 CHF

Stand vom 07.04.2026/hhm