



Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom 15. September 2014
Art. Nr. 364 - 2/8 / 2/5

Planungswesen - Gestaltungspläne; Baulanderschliessungen, Erschliessungsplanung, Baulandumlegungen; Gestaltungsplan "Gatterächer Ost", Freigabe Gesuchsakten für die öffentliche Auflage

Mit Beschluss vom 18. August 2014 (Art. Nr. 326) wurden die Unterlagen zum Gestaltungsplan "Gatterächer Ost" für die kantonale Vorprüfung freigegeben.

Mit Schreiben vom 3. September 2014 teilt das Departement Bau, Verkehr und Umwelt (BVU) mit, dass die Vorprüfung abgeschlossen ist und dass die planungsrechtlichen Anforderungen an die Nutzungspläne erfüllt sind.

Es liegen folgende Unterlagen vor:

- Situationsplan Gestaltungsplan "Gatterächer Ost"
- Sondernutzungsvorschriften
- Planungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Abschliessender Vorprüfungsbericht vom 3. September 2014

Der Gemeinderat wird um Prüfung der Akten und um Freigabe der Dokumente zur öffentlichen Auflage gebeten.

Erwägungen:

Das Mitwirkungsverfahren über die Gestaltungsplanung "Gatterächer Ost" fand vom 20. April bis 21. Mai 2014 statt. Nach Abschluss des Mitwirkungsverfahrens und der kantonalen Vorprüfung werden die Entwürfe gemäss § 24 Abs. 1 Baugesetz (BauG) während 30 Tagen öffentlich aufgelegt.

Der Gemeinderat hat die Unterlagen geprüft und als in Ordnung befunden. Das Ergebnis der Vorprüfung kann publiziert und öffentlich aufgelegt werden.

Beschluss:

1. Seitens des Gemeinderates ergeben sich keine weiteren Bemerkungen zu den vorliegenden Unterlagen. Diese werden für die öffentliche Auflage freigegeben.
2. Die für die öffentliche Auflage benötigten Akten sind durch die Bauverwaltung zusammenzustellen.
3. Die Bauverwaltung wird beauftragt, die Publikationen für die öffentliche Auflage vorzubereiten und der Gemeindekanzlei zur Veröffentlichung weiterzuleiten.

Protokoll des Gemeinderates

Sitzung vom 15. September 2014
Art. Nr. 364 - 2/8 / 2/5

Seite 2

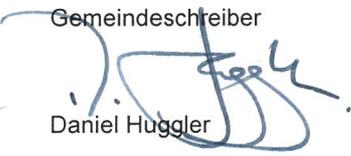
Protokollauszug an:

- Departement Bau, Verkehr und Umwelt, Abteilung Raumentwicklung, Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau
- Minikus Vogt & Partner AG, Frau Claudia Schwarzmaier, Rosenauweg 4, 5430 Wettingen
- Herrn Hans Ulrich Reber, Gemeindeammann
- Planungskommission
- Bauverwaltung
- Fristenkontrolle
- Akten (2), Akten in 2/8

aa

NAMENS DES GEMEINDERATES
Gemeindeammann Gemeindegreiber


Hans Ulrich Reber


Daniel Hugger

Versand:

16. Sep. 2014